

GEMEENTERAAD VAN 27 JANUARI 2014

Aanwezig:

Roger Gabriëls, burgemeester

Ann Willems, voorzitter

Josée Poelmans, ocmw-voorzitter

Patrick Heremans, Herman Dom, Maurice Helsen, Tine Witvrouwen, schepenen

Machteld Ledegen, Jan Van Dyck, Hugo Cambré, Leo Van Herck, Ingrid Verheyen, Stijn

Raeymaekers, Johan Van Herck, Wim Van Thielen, Gert Van Dyck, Lies Daneels, Eddy

Horemans, Ben Verhaegen, Christine Peeters, raadsleden

Annick Van Leemput, secretaris

De voorzitter opent de vergadering.

IN OPENBARE VERGADERING

1 Goedkeuring verslag gemeenteraadszitting 16 december 2013

De gemeenteraad van Herenthout,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, meer bepaald de artikelen 33 en 181 betreffende de redactie van de notulen;

Gelet op het voorgebracht ontwerp van verslag van de vergadering van de gemeenteraad van 16 december 2013, aan de raadsleden bezorgd per drager samen met de agenda van de gemeenteraad van heden;

Gelet op de opmerking van de heer Ben Verhaegen, raadslid, waarbij hij zijn onvrede uit over het vroege startuur van de vergadering van heden; gelet op de toevoeging van de heer Jan Van Dyck, raadslid, dat raadsleden enkel hun werk doen zodat de lengte van de vergadering niet bepalend mag zijn voor het startuur van de vergaderingen;

Gelet op de opmerkingen van de heer Jan Van Dyck, raadslid, bij het ontwerp van verslag van de vergadering van 16 december 2013, namelijk:

- In het midden van pagina 4 dient het woord 'kostprijs' vervangen te worden door 'levensduur'
- Onder het luik 'onderwijs' dient toegevoegd dat andere scholen zich moeten behelpen met gelden die ze uit subsidies krijgen;

Gelet op de opmerking van de heer Stijn Raeymaekers, raadslid, bij het ontwerp van verslag van de vergadering van 16 december 2013, namelijk dat betreffende huis Wertelaers (pagina 5) hij heeft gesteld daarvan niets gelezen te hebben in de propaganda;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Enig artikel. Het verslag van de vergadering van de gemeenteraad van 16 december 2013 wordt goedgekeurd mits aanpassing aan de opmerkingen zoals hierboven vermeld.

Verlaten de zitting: Patrick Heremans, Herman Dom en Eddy Horemans bij toepassing van artikel 27 van het gemeentedecreet.

2 Goedkeuring principeovereenkomst gemeente Herenthout en vzw KFC Herenthout betreffende de oprichting van een sportgebouw

De gemeenteraad van Herenthout,

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motivering van de bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Overwegende dat de vzw Koninklijke Footballclub Herenthout op basis van een huurovereenkomst d.d. 13 oktober 1986 gebruik maakt van percelen grond te Herenthout, ten kadaster gekend sectie A, nummers 865A/deel, 862G/2 en 860B, gelegen aan de Cardijnlaan; dat zij op deze gronden voetbalterreinen en een clubhuis hebben ingericht;

Overwegende dat voormelde gronden volgens het gewestplan gelegen zijn in het woongebied;

Overwegende dat het gemeentebestuur in het meerjarenplan 2014 - 2019 als beleidsprioriteit het creëren van bijkomende bouwgronden heeft opgenomen, teneinde de doelstelling van betaalbaar wonen voor jonge gezinnen waar te maken;

Overwegende immers dat uit de woonkaart voor Herenthout, opgemaakt door Kempens Woonplatform, blijkt dat de gemiddelde verkoopprijs van bouwgronden en woningen in Herenthout ver uitstijgt boven de gemiddelden van het arrondissement en het Vlaams Gewest; dat hieruit de nood aan betaalbare bouwgronden overduidelijk blijkt; dat bij het onderzoeken van de woonnoden in onze gemeente de realisatie van deze verkaveling mee in rekening wordt genomen;

Overwegende dat het bestuur reeds heel wat maatregelen neemt om de doelstelling van betaalbaar wonen te realiseren, onder meer:

- Open houden van een uitgebouwd woonloket teneinde optimale informatie omtrent huisvesting te kunnen verstrekken;
- Doorgedreven toezicht en beleid inzake leegstand;
- Deelname aan Kempens Woonplatform met regelmatig overleg met alle actoren op het gebied van huisvesting;

Overwegende dat het in het kader van dit huisvestingsbeleid als de plicht van het bestuur wordt beschouwd om de eigen gronden in woongebied te ontwikkelen;

Gelet op de verkavelingsvergunning met referte 045/263 d.d. 14 februari 2012 voor de gronden aan de Cardijnlaan te Herenthout, waar thans de voetbalaccommodatie van KFC Herenthout gesitueerd is;

Overwegende dat 10 gronden uit de eerste fase van de verkaveling reeds verkocht worden; dat de resterende gronden (47 kavels voor ééngezinwoningen, 2 kavels voor sociale woningbouw en 1 projectzone) niet kunnen gerealiseerd worden wegens aanwezigheid van de voetbalaccommodatie;

Overwegende dat KFC Herenthout vzw een vereniging is die sterk in de Herenthoutse samenleving is verankerd; dat de club meer dan 300 leden heeft; dat bovendien het bevorderen van de sportbeleving eveneens als beleidsprioriteit van het bestuur en zelfs van de Vlaamse overheid kan aangemerkt worden;

Overwegende dat uit hetgeen voorafgaat volgt dat – om de beleidsprioriteiten van huisvesting en sportbeleving te kunnen realiseren – de verplaatsing van de voetbalaccommodatie van KFC Herenthout de enige optie is;

Gelet op het Ruimtelijk Uitvoeringsplan 't Kapelleke dat toelaat om de nodige voetbalaccommodatie aan te leggen bij het sportcentrum 't Kapelleke;

Overwegende dat de gemeente een overheidsopdracht heeft uitgeschreven voor de opmaak van een ontwerp voor de realisatie van een sportgebouw en omgevingswerken (o.a. aanleg voetbalterreinen, andere sportaccommodatie en parking) aan sportcentrum 't Kapelleke;

Overwegende dat ingevolge deze opdracht het architectenbureau Alaers & Partners uit Berlaar een ontwerp heeft opgemaakt, dat goed werd bevonden;

Overwegende dat zowel de bouw van de kantine als de uitvoering van de omgevingswerken voor de gemeente een zware kost betekenen;

Gelet op de onderhandelingen tussen de gemeente en de vzw KFC Herenthout; dat de club zich bereid heeft verklaard een substantiële inbreng te doen in de bouw van de kantine;

Overwegende dat op basis van dit principe een ontwerp van overeenkomst tot stand is gekomen waarbij de gemeente enerzijds een erfpachtrecht op de nodige grond en anderzijds een renteloze lening zou toestaan aan de club, waarna de club instaat voor de oprichting van de kantine; dat de inbreng van de club bestaat in het ten laste nemen van het aandeel van de oprichtingskost van het gebouw dat het bedrag van de renteloze lening overschrijdt, alsook de terugbetaling van de lening aan de gemeente;

Overwegende dat het gemeentebestuur in de erfpachtovereenkomst een aantal voorwaarden wenst op te leggen waarin de club zich in de duur van de erfpachtovereenkomst dient te houden; dat in het ontwerp van overeenkomst principes zijn voorzien waardoor het gebruik door andere verenigingen verankerd wordt;

Gelet op het voorgebracht ontwerp van principeovereenkomst;

Overwegende dat de raad van bestuur van de vzw KFC Herenthout, hiertoe bevoegd volgens hun statuten, heeft ingestemd met het ontwerp van overeenkomst tijdens hun vergadering van 17 december 2013;

Gelet op het advies van de Sportraad d.d. 23 januari 2014;

Gelet op het voorstel van principeovereenkomst, aangepast aan de opmerkingen van de Sportraad, dat aan de raadsleden overhandigd wordt staande de zitting;

Gelet op het verzoek van de heer Jan Van Dyck, raadslid, om in de notulen op te nemen dat door de tegenpartij twee rekeningen gepresenteerd zijn voor hetzelfde jaar die verschillend zijn van vorm, ook al is het resultaat hetzelfde;

Gelet op het verzoek van de heer Stijn Raeymaekers, raadslid, om in de notulen op te nemen dat er drie keer werd gevraagd of er stukken toegevoegd zijn aan het dossier, waarop drie keer ontkennend is geantwoord; dat de voorzitter stelt dat het schepencollege telefonisch kan overleggen; dat er geen officiële vergadering van het schepencollege geweest is sedert het advies van de Sportraad; dat een voorstel van overeenkomst werd uitgestuurd, aangepast aan de opmerkingen van de Sportraad, zonder dat dit voorstel door het schepencollege werd goedgekeurd; dat deze overeenkomst werd ondertekend door KFC Herenthout vzw; dat de voorzitter erop wijst dat de overeenkomst niet eenzijdig is en niet namens de gemeente werd ondertekend;

Gelet op het voorstel van de heer Stijn Raeymaekers, raadslid, om een gratis gebruik door de gemeente als verplichting aan KFC Herenthout op te leggen; dat dit voorstel wordt afgewezen om reden dat er geen noodzaak voor gebruik door de gemeente wordt gevoeld;

Gelet op het akkoord van de gemeenteraad om volgende wijzigingen aan te brengen aan het ontwerp van overeenkomst:

- Vertegenwoordigingsformule van KFC Herenthout vzw aanpassen overeenkomstig de statuten;
- Punt 2, eerste streepje: hier dient verwezen te worden naar de overheidsopdracht die de gemeente hiervoor heeft uitgeschreven;
- Punt 6: begrip 'nutsvoorzieningen' speciëren nl. water, gas en elektriciteit;
- Punt 10: Na een betalingsachterstand van maximum één jaar zal het goed overgaan naar de gemeente zonder vergoeding. Op de achterstallige betalingen is geen intrest noch schadevergoeding verschuldigd;

Overwegende dat de heer Ben Verhaegen, raadslid, zijn stemgedrag motiveert als volgt: "Ik kan deze overeenkomst niet goedkeuren wegens:

- De onduidelijke financiële situatie van de club, waarvan de onduidelijkheid nog in de hand gewerkt wordt door twee tegenstrijdige jaarrekeningen in het dossier, gedateerd binnen een maand van mekaar die bovendien na een eerste studie geen boekhoudkundig evenwicht aantonen;
- Ontbrekende principes in de overeenkomst o.a. aangaande het gebruik van het gebouw door de gemeente;
- Onduidelijkheid van paragraaf 11 aangaande het beschouwen van KFC Herenthout vzw als bevoorrechte partner na afloop van de erfpacht;
- Het dure karakter van het gebouw naar de functie;

en na studie van vergelijkbare situaties in de buurgemeenten."

Overwegende dat de heer Stijn Raeymaekers, raadslid, het stemgedrag van zijn fractie motiveert als volgt:

"Omdat het dossier niet was samengesteld op datum van verzending van de agenda en stukken aan de gemeenteraadsleden;

Omdat er op de dag zelf van de vergadering nog stukken zijn toegevoegd zonder dat de gemeenteraadsleden hiervan verwittigd zijn;

Omdat de op vraag van de gemeenteraadsleden toegestuurde stukken afwijken van de stukken in het dossier;

Omdat na herhaald verzoek voor het overleggen van de jaarrekening een jaarrekening is voorgebracht via de gemeentesecretaris die uiteindelijk afweek van de op de dag van de vergadering toegevoegde stukken;

Omdat een aangepaste overeenkomst is uitgestuurd geworden na advies van de Sportraad en zonder dat er een schepencollege is samengekomen en hieromtrent werd genotuleerd;

Dat het standpunt dat is ingenomen ten aanzien van de notaris omtrent de sancties t.a.v. de club onvoldoende duidelijk is en risico's kunnen vormen voor het financieel voortbestaan van de club;

Dat de infovergadering en toelichtingen zoals herhaaldelijk gevraagd door mijn fractie steeds onbeantwoord zijn gebleven en een informatievergadering is geweigerd;

Dat de onduidelijkheid voor het gebruik van de terreinen niet is ondervangen in deze principeovereenkomst en risico's inhoudt voor de gemeente en de club;

Aangezien mijn fractie het weinig geloofwaardig acht dat er geen behoefte is binnen de gemeentelijke diensten aan een eventueel gebruik van de infrastructuur, daarbij o.a. te denken aan de Speelpleinwerking;

Aangezien de mogelijkheid tot het vragen van huur en de genoemde democratische prijzen geheel onzeker zijn;

Aangezien twee leden van het schepencollege wel degelijk aanwezig zijn geweest bij voorgaande beslissingen van het schepencollege en zelfs mee de onderhandelingen hebben gevoerd maar thans menen dat zij omwille van belangenvermenging de vergadering moeten verlaten;”

Overwegende dat de heer Jan Van Dyck, raadslid, zijn stemgedrag motiveert als volgt:

“Ik had de overeenkomst graag goedgekeurd ondanks het feit dat de stemming had kunnen uitgesteld worden daar de meerderheid niet in getal is. Niettemin onthoudt ik mij omdat:

- De solvabiliteit van de club niet in te schatten is want er is twijfel over de rekening 2012;
- Er niet gestipuleerd is wat er dient te gebeuren indien werken uitgevoerd door de gemeente dienen vervangen te worden;
- Er op één niveau geen natuurlijke lichtinval voorzien is.”;

Gehoord de toelichting bij het bouwplan door mevrouw Nele Alaers, architect;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen,

Besluit met 9 stemmen voor (Maurice Helsen, Lies Daneels, Wim Van Thielen, Leo Van Herck, Gert Van Dyck, Ingrid Verheyen, Tine Witvrouwen, Roger Gabriëls en Ann Willems), 1 stem tegen (Ben Verhaegen) en 6 onthoudingen (Christine Peeters, Stijn Raeymaekers, Hugo Cambré, Johan Van Herck, Machteld Ledegen en Jan Van Dyck):

Artikel 1. Een principeovereenkomst tussen de gemeente Herenthout en de vzw Koninklijke Footballclub Herenthout betreffende de oprichting van een sportgebouw wordt goedgekeurd als volgt:

“Voorafgaande uiteenzetting:

De club heeft reeds een geruim aantal decennia terreinen en een kantine ingericht op percelen grond aan de Cardijnlaan te Herenthout, die eigendom zijn van de gemeente Herenthout en bij de club in gebruik zijn op basis van een huurovereenkomst. Deze terreinen zijn gelegen in de woonzone. Een verkaveling op deze terreinen kan 56 kavels voor eengezinswoningen, een kavel voor handel en meergezinswoningen en drie projectzones, waarvan twee voor sociale woningbouw, bevatten. De gemeente wenst deze verkaveling zo spoedig mogelijk te realiseren. Dit noopt tot verhuis van de voetbalclub. Aangezien de gemeente vragende partij is voor de verhuis van de club in het kader van haar huisvestingsbeleid en tegelijk de werking van de club in stand wenst te houden, zal de gemeente een substantiële bijdrage leveren in de herlocalisering van de voetbalaccommodatie.

1) De gemeente is eigenaar van gronden die werden aangekocht voor de uitbreiding van sportcentrum 't Kapelleke. Een gedeelte ervan, ten kadaster gekend sectie A, deel van nummer 176B, zal door de gemeente in erfpacht gegeven worden aan de club met het oog op de oprichting door de club van een sportgebouw volgens de modaliteiten, bepaald in deze overeenkomst.

2) Ter voorbereiding van de bouwwerken, gaat de gemeente volgende engagementen aan:

- De gemeente draagt de kosten voor het ontwerp, studie, e.d. voor het ganse gebouw, zoals voorzien in het bestek 2013-03-26/03, goedgekeurd door de gemeenteraad in vergadering van 26 maart 2012, waarvan de opdracht werd toegewezen door het college van burgemeester en schepenen in vergadering van 30 juli 2012;
- De gemeente staat in voor het bekomen van de stedenbouwkundige vergunning;
- De gemeente staat in voor het doen uitvoeren van een archeologisch vooronderzoek en in voorkomend geval het verdere onderzoek en de maatregelen die in dit verband zouden kunnen worden opgelegd.

3) Voor het gebruik van het ontwerp betaalt de club aan de gemeente een eenmalige vergoeding van 500,00 euro, te voldoen binnen de maand na aanvang van de bouwwerken.

4) De gemeente verleent aan de club een erfpachtrecht op de grond, vermeld in artikel 1, voor een periode van 50 jaar, ingaande op... , tegen een canon van één symbolische euro per jaar.

Voor de duur van de erfpachtovereenkomst zal de club zich er in de erfpachtovereenkomst toe verbinden:

- Het gebouw zoveel mogelijk (bij niet eigen gebruik) ter beschikking te stellen aan andere verenigingen uit de gemeente. Het gebouw mag eveneens ter beschikking

gesteld worden van Herenthoutse particulieren, doch verenigingen uit de eigen gemeente dienen voorrang te krijgen. Voor het gebruik mag een democratische vergoeding gevraagd worden;

- Het goed enkel te gebruiken voor recreatieve doeleinden. In het op te richten gebouw mogen geen activiteiten plaatsvinden die een politieke inslag hebben of die van aard zijn de openbare orde of de goede zeden in het gedrang te brengen;
- Het akkoord van de gemeente te bekomen wat betreft de eventuele naamgeving van het gebouw;
- Alle passende verzekeringen af te sluiten teneinde het gebouw en zijn aansprakelijkheid te vrijwaren jegens de gemeente en derden;
- Alle belastingen en taksen te dragen die op de grond en op het op te richten gebouw worden gelegd gedurende de volledige duur van de erfpacht;
- Als een goed huisvader in te staan voor alle onderhoud van en vervangingen in het gebouw gedurende de ganse looptijd van het erfpachtrecht en dit vanaf de voorlopige oplevering van het gebouw. De gemeente is tot geen enkele herstelling gehouden.
- Bij ontbinding of vereffening van de club eindigt het erfpachtrecht van rechtswege en komt het gebouw zonder vergoeding toe aan de gemeente;
- Het gebouw blijft volle eigendom van de club gedurende de ganse duurtijd van het erfpachtrecht. Bij het verstrijken van de duurtijd van het erfpachtrecht, komt het gebouw zonder vergoeding toe aan de gemeente;
- Het is de club niet toegestaan het erfpachtrecht of de onroerende goederen die er het voorwerp van uitmaken te vervreemden, te hypothekeren of met enig ander zakelijk recht te bezwaren.

5) Met betrekking tot de oprichting van het gebouw, verbindt de club – die bouwheer zal zijn – zich ertoe het gebouw op te richten en af te werken volgens het plan, het bestek en de instructies van het door de gemeente aangestelde ontwerp bureau Alaers & Goetstouwers bvba te Berlaar.

Verder verbindt de club zich ertoe volgende richtlijnen te respecteren:

- De club zal voor de uitvoering van het project een projectleider aanduiden die instaat voor de coördinatie en de contacten met de architect, de aannemers en de vertegenwoordiger van de gemeente;
- De club zal voor de werken die de stabiliteit van het gebouw aanbelangen en voor de uitvoering van de technieken (sanitair, elektriciteit, verwarming, ventilatie, ...) werken met erkende aannemers. Indien kan aangetoond worden dat een aannemer kwalitatief minderwaardig werk levert, heeft de architect en/of de bouwheer het recht om de aannemer gemotiveerd te weigeren;
- De club verklaart zich vakbekwaam voor de werken die zij zelf uitvoert. De club zal deze werken beëindigen binnen de overeengekomen termijn. De club zal materialen gebruiken die voldoen aan de kwaliteitsnormen, gesteld door de architect. Wanneer de club zelf materialen bestelt, zorgt zij voor een tijdige levering en verklaart zij zich bevoegd om deze te controleren en hun conformiteit met het beschrijvend bestek na te gaan.
- De architect heeft het recht om materialen en werken af te keuren voor zover deze niet voldoen aan de kwaliteitsnormen. Dit geldt ook voor materialen en werken die zijn geleverd door de club zelf.
- Er mogen geen werken uitgevoerd worden tijdens het officiële bouwverlof.
- De club geeft geen richtlijnen aan de uitvoerders zonder medeweten en instemming van de architect.
- De club zal een aannemer in gebreke stellen wanneer deze de opmerkingen van de architect niet opvolgt.
- De club zal bij het uitvoeren van de werken voor het gebouw rekening houden met de uitvoering van de omgevingswerken en zich dienaangaande schikken naar de instructies van de architect;
- De club zal de werken aanvatten binnen de 3 maanden na het bekomen van de stedenbouwkundige vergunning of – voor zover deze datum valt na deze van het bekomen van de stedenbouwkundige vergunning – na het einde van het archeologisch onderzoek. De werken zullen binnen de 2 jaar na aanvang beëindigd dienen te worden;
- Tijdens de bouwwerken dient de hinder voor de gebruikers van het sportcentrum zoveel mogelijk beperkt te worden.

6) De gemeente draagt de kosten voor volgende werken aan het door de club op te richten gebouw:

- brandveiligheidsapparatuur
- alarminstallatie
- lift
- de aanleg van de nutsvoorzieningen tot aan het gebouw (water, gas en elektriciteit)
- eventuele installatie van alternatieve energie (zonnepanelen, warmtepomp, ...)

De gemeente staat tevens in voor de omgevingsaanleg (terreinen, draadafsluiting, wegenissen, ...).

7) Teneinde de werken op elkaar af te stemmen en eventuele geschillen te beslechten, zal er op regelmatige tijdstippen een gestructureerd overleg (wekelijkse werfvergadering) plaatsvinden waaraan minstens deelnemen: de door de club aangestelde coördinator, een vertegenwoordiger van de gemeente en de architect.

8) De kosten, verbonden aan de notariële akte van erfpacht, zijn ten laste van de club.

9) De overeenkomst houdende vestiging van het erfpachtrecht, waarin bovenstaande principes worden uitgewerkt, zal vooraf voor advies worden voorgelegd aan de Sportraad.

10) De gemeente verstrekt aan de club een renteloze lening, terug te betalen over een periode van 40 jaar via maandelijkse betalingen, voor een bedrag van € 600.000,00. De lening zal beschreven worden in een notariële akte, waarvan de kosten ten laste zijn van de club. De startdatum van de afbetaling van de lening zal bepaald worden in onderling overleg, doch valt ten laatste 2 jaar na de ingangsdatum van de erfpacht.

Bij niet-afbetaling gedurende 1 jaar van de renteloze lening, waarvan boven sprake, komt het gebouw zonder vergoeding in handen van de gemeente. Voor voormelde betalingsachterstand is de club geen intrest noch schadevergoeding verschuldigd.

In het kader van deze renteloze lening verbindt de club zich ertoe:

- Aan de gemeente de facturen voor te leggen die de uitgaven voor een bedrag van deze lening staven;
- De facturen te laten goedkeuren door de architect.

11) Na het verstrijken van het erfpachtrecht, blijft de club bevoorrechte partner bij de besprekingen over het verdere gebruik van het gebouw, evenwel zonder dat dit voor de gemeente de verplichting inhoudt om tot contracteren met de club over te gaan.

12) Deze overeenkomst wordt van rechtswege ontbonden indien de club de verplichtingen, hier overeengekomen, niet nakomt. In voorkomend geval komen de reeds uitgevoerde werken zonder vergoeding toe aan de gemeente, die er vanaf dat ogenblik de vrije beschikking van krijgt."

Artikel 2. De burgemeester en de secretaris worden gemachtigd deze overeenkomst namens de gemeente te ondertekenen.

Vervoegen de zitting: Patrick Heremans, Herman Dom, Eddy Horemans.

Verlaat de zitting: Lies Daneels.

3 Onderhoud van het wegdek Herlaer

De gemeenteraad van Herenthout,

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het Decreet van 16 april 1996 houdende bescherming van landschappen;

Gelet op het schrijven van de heer Jan Van Dyck, gemeenteraadslid, van 10 december 2013 houdende toevoeging aan de agenda van de gemeenteraad van 16 december 2013 van een bijkomend agendapunt met als titel 'Onderhoud van het wegdek Herlaer'; dat het raadslid bij dit agendapunt volgende toelichting verstrekke: "*In de zitting van 9 september II. kwam ik voor de tweede maal tussen met betrekking tot het onderhoud van het wegdek van Herlaer. Het plaatsen van signalisatie die de slechte toestand van het wegdek aangeeft, ontslaat mogelijk het bestuur van zijn verantwoordelijkheid bij een eventueel schadegeval veroorzaakt door de toestand van deze weg, maar helpt geenszins de bewoners van de straat en de bezoekers die de omgeving van de watermolen en het kasteel van Herlaer willen bereiken.*

Ik vernam dat de eigenaar van de zate van het eerste gedeelte van de weg zich niet zou verzetten tegen het onderhoud van de weg en het openbare karakter van de weg erkent. Wat het verzet van de eigenaar tot aan de watermolen betreft, vroeg ik het CBS om opnieuw naar het standpunt van betrokkene te informeren. Hieraan werd geen gevolg gegeven. Het

argument dat dit deel van de weg niet openbaar zou zijn en dat de eigenaar slechts de doorgang zou gedogen is totaal uit de lucht gegrepen. Derden hebben een slagboom geplaatst bij het begin van dit weggedeelte, maar door de eigenaar zelf werd nooit enige actie ondernomen om de doorgang te beperken. Daarom vraag ik de raad om het CBS te bevelen om opnieuw een formele vraag te stellen aan deze eigenaar.

Mocht de eigenaar zich, hoe onwaarschijnlijk ook, (zoals beweerd) blijven verzetten tegen een onderhoud van de weg dan kan het gemeentebestuur enkel nog openbare diensten verlenen tot bij het begin van het private domein.”;

Overwegende dat het agendapunt, gelet op de lange duur van de gemeenteraadszitting van 16 december 2013, werd verdaagd naar de eerstvolgende zitting;

Gelet op de toelichting door de heer Jan Van Dyck, raadslid;

Overwegende dat de bedoelde weg ten kadaster gekend is als sectie D, nummer 561 E02 en 561F02, toebehorend aan twee verschillende eigenaars;

Overwegende dat de eigenaar van het perceel 561F02 naar aanleiding van een eerdere vraag betreffende de toestand van de weg bij brief van 27 oktober 2008 uitdrukkelijk de toestemming voor het herstel van de weg heeft geweigerd op grond van de stelling dat het in casu om een louter gedogen gaat die de verkrijgende verjaring niet doet ontstaan; dat omtrent de criteria waaraan de grondslag voor eventuele verjaring dient afgetoetst te worden weliswaar tegenstrijdige rechtspraak bestaat;

Overwegende dat van dit schrijven kennis werd genomen door het college van burgemeester en schepenen in vergadering van 17 november 2008;

Gelet op het Ministerieel besluit van 29 augustus 2002 houdende definitieve bescherming als landschap van de vallei van de Wimp en de Grote Nete, waaronder o.m. voormelde kadastrale percelen (*B.S., 19 februari 2003*);

Overwegende dat de bestaande verharding, die intussen quasi volledig verdwenen is, dateert van voor deze datum;

Overwegende evenwel dat de voormelde bescherming als landschap verhindert dat opnieuw een verharding wordt aangebracht op de percelen die gelegen zijn in beschermd landschap;

Gelet op het voorstel van de heer Hugo Cambré, raadslid, om bij de diensten van Onroerend Erfgoed inlichtingen in te winnen over welke werken op deze weg zouden toegelaten zijn en om vervolgens, op basis van dit antwoord, opnieuw een voorstel te richten aan de eigenaar betreffende het onderhoud van de weg;

Overwegende dat dient onderzocht te worden of voor deze werken eventueel subsidiëring zou kunnen bekomen worden;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Enig artikel. Opdracht te geven aan het schepencollege om bij de diensten van Onroerend Erfgoed inlichtingen in te winnen over welke werken op deze weg zouden toegelaten zijn en om vervolgens, op basis van dit antwoord, opnieuw een voorstel te richten aan de eigenaar van de wegenis 'Herlaer' betreffende het onderhoud van de weg.

4 Aanpassing huishoudelijk reglement gemeenteraad: digitale ter beschikkingstelling van documenten

De gemeenteraad van Herenthout,

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het Decreet van 16 april 1996 houdende bescherming van landschappen;

Gelet op het schrijven van de heer Jan Van Dyck, gemeenteraadslid, van 10 december 2013 houdende toevoeging aan de agenda van de gemeenteraad van 16 december 2013 van een bijkomend agendapunt met als titel 'Aanpassing huishoudelijk reglement gemeenteraad: digitale ter beschikkingstelling van documenten'; dat het raadslid bij dit agendapunt volgende toelichting verstrekke: *"De openbaarheid van bestuur bepaalt dat raadsleden inzage hebben van alle stukken m.b.t. het openbaar bestuur van de gemeente. Het huishoudelijk reglement van deze raad stipuleert dat het verstrekken van afschriften moet goedgekeurd worden door het CBS. Aangezien de inzage niet kan geweigerd worden en het elektronisch doorzenden van stukken geen extra kost of arbeid vraagt is deze goedkeuring niet nodig wanneer een raadslid vraagt om stukken via het internet of een elektronische drager, die hij zelf ter beschikking stelt, ter beschikking te krijgen. De beoordeling door het CBS of de vraag van een raadslid een stuk m.b.t. het bestuur van de gemeente betreft kan bezwaarlijk als noodzakelijk worden aangehaald wanneer een lid herhaaldelijk stukken of verslagen van een zelfde aard aanvraagt. Ik vraag de raad om zijn reglement in die zin aan te passen.”;*

Overwegende dat het agendapunt, gelet op de lange duur van de gemeenteraadszitting van 16 december 2013, werd verdaagd naar de eerstvolgende zitting;

Gelet op de toelichting door de heer Jan Van Dyck, raadslid;

Overwegende dat een onderscheid dient gemaakt te worden tussen de regelgeving omtrent de openbaarheid van bestuur en de regelgeving uit het gemeentedecreet;

Overwegende dat de regelgeving omtrent de openbaarheid van bestuur bedoeld is voor derden die een belang moeten aantonen om inzage of afschrift van het gevraagde stuk te bekomen; dat de beslissing betreffende het al dan niet ingaan op de vraag tot openbaarmaking van een bepaald stuk binnen deze regelgeving toekomt aan de gemeentesecretaris;

Overwegende dat de raadsleden hun recht op inzage van de stukken van de gemeente putten uit het gemeentedecreet; dat zij hiervoor geen belang dienen aan te tonen; dat het inzagerecht enkel beperkt wordt door speciale wetgeving;

Overwegende dat het Agentschap voor Binnenlands Bestuur in zijn e-krant van 2 april 2013 een rubriek heeft opgenomen betreffende de toepassing van artikel 30 van het gemeentedecreet; dat hieruit kan worden afgeleid dat het aan het college toekomt om te oordelen of aan raadsleden inzage wordt verleend; dat deze interpretatie eveneens werd besproken tijdens een vergadering van de permanente werkgroep Juridische Aangelegenheden van het voormeld agentschap, waar dit standpunt werd bevestigd;

Overwegende dat de wijziging van het huishoudelijk reglement waarom het raadslid verzoekt bijgevolg onwettig is; dat bijgevolg niet op de vraag kan ingegaan worden;

Gelet op het voorstel van de heer Ben Verhaegen, raadslid, waarbij twee amendementen worden ingediend op het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad:

- Bezorgen van een digitale versie van het dossier van de gemeenteraad aan elk raadslid
- Bezorgen van de notulen van de gemeenteraad aan de raadsleden ten laatste 4 weken na de raad;

Overwegende dat het bezorgen van een digitale versie van gemeenteraadsdossiers aan de raadsleden mogelijk technische problemen oplevert; dat er mogelijk wel een oplossing kan gevonden in het creëren van een ruimte waar bepaalde gegevens digitaal kunnen geraadpleegd worden door de raadsleden; dat het college zich bereid verklaart deze piste te onderzoeken;

Overwegende dat kan ingegaan worden op de vraag om de notulen van de gemeenteraad ten laatste 4 weken na de raad te bezorgen; dat dit evenwel niet strikt dient geïnterpreteerd te worden in die zin dat enkele dagen verschil geoorloofd zijn indien de verspreiding van de notulen dan gepaard kan gaan met het verspreiden van de agenda van de volgende raadszitting; dat de vraag enkel slaat op uitzonderlijk lange periodes tussen twee raadszittingen zoals tijdens de vakantieperiode; dat dit evenwel niet onmiddellijk noodzaakt tot een aanpassing van het huishoudelijk reglement; dat dit eventueel kan opgenomen worden in een globale herziening van het reglement;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1. De vraag van raadslid Jan Van Dyck tot het aanpassen van het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad op het vlak van het digitaal ter beschikking stellen van stukken van de gemeente, om bovenvermelde redenen zonder gevolg te laten.

Artikel 2. Aan het College van burgemeester en schepenen wordt opdracht gegeven te onderzoeken of een ruimte kan gecreëerd worden waar bepaalde gegevens/stukken van het bestuur digitaal kunnen geraadpleegd worden door de raadsleden en onder welke voorwaarden dit kan.

5 Notulen CBS

De gemeenteraad van Herenthout,

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het schrijven van de heer Jan Van Dyck, gemeenteraadslid, van 10 december 2013 houdende toevoeging aan de agenda van de gemeenteraad van 16 december 2013 van een bijkomend agendapunt met als titel 'Notulen CBS'; dat het raadslid bij dit agendapunt volgende toelichting verstrekke: *"De notulen van de vergaderingen van het CBS zijn in het kader van de openbaarheid ter inzage van alle burgers. Aan de raadsleden worden zij na goedkeuring overgemaakt. Delen van de notulen kunnen, wanneer zij de persoonlijke levenssfeer raken of wanneer het CBS meent dat ze niet openbaar kunnen gemaakt worden, afgeschermd worden voor diegenen die niet gehouden zijn aan het beroepsgeheim. Ik stel vast dat in de verslagen die de raadsleden ontvangen geen aanduidingen van weglatingen voor*

komen. Wel wordt herhaaldelijk verwezen naar documenten en besprekingen die niet genotuleerd worden. Voor de goede orde en met het oog op een degelijk inzicht van alle leden in het bestuur lijkt het mij nodig om deze documenten en besprekingen in de notulen op te nemen en waar nodig het inzagerecht te beperken voor onbevoegden. Uiteraard moeten deze delen niet in de zendingen vervat worden, maar kunnen ze wel door de raadsleden ingezien worden. De raad vraagt het CBS zijn notulen in die zin aan te passen en te communiceren.”;

Overwegende dat het agendapunt, gelet op de lange duur van de gemeenteraadszitting van 16 december 2013, werd verdaagd naar de eerstvolgende zitting;

Gelet op de toelichting van de heer Jan Van Dyck, raadslid;

Overwegende dat de notulen van het College van burgemeester en schepenen enkel de beslissingen bevatten die door het college genomen worden en de motivering daarvan;

Overwegende dat deze beslissingen soms gebaseerd zijn op formele of informele besprekingen tussen diensten, schepenen, ... en derden; dat van deze besprekingen al dan niet verslagen worden opgemaakt;

Overwegende dat deze verslagen, voor zover deze zijn opgemaakt, door de raadsleden kunnen opgevraagd worden in het kader van hun inzagerecht op basis van het gemeentedecreet;

Overwegende dat het een te grote administratieve belasting zou betekenen om van elk gesprek een verslag op te maken; dat onze diensten hiervoor niet zijn uitgerust en dat het ook niet efficiënt kan geacht worden de diensten hiermee extra te belasten; dat een goede samenwerking tussen bestuur en administratie gebaseerd moet zijn op een vertrouwensrelatie;

Overwegende dat de redenen waarop een beslissing gebaseerd is in de beslissing worden opgenomen bij wijze van motivering;

Overwegende dat de raadsleden gehouden zijn tot geheimhouding; dat het daarom ook niet nodig is om bepaalde stukken van de notulen voor de raadsleden onzichtbaar te maken;

Overwegende dat het voorstel om een ruimte te creëren waar raadsleden bepaalde stukken van de gemeente digitaal kunnen raadplegen soelaas kan brengen aangaande deze vraag; dat terzake verwezen wordt naar het voorgaande agendapunt van deze zitting;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Enig artikel. Niet in te gaan op de vraag van raadslid Jan Van Dyck om over te gaan tot een uitgebreidere notulering van de vergaderingen van het College van burgemeester en schepenen.

6 Opdracht aan het College van Burgemeester en Schepenen: evaluatie- en ontslagprocedure contractuele personeelsleden

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de beslissingen van de gemeenteraad van 23 mei en 19 december 2011 houdende wijziging van de personeelsformatie waarbij het principe van het uitdovend plaatsen van statutaire functies en de omvorming ervan naar contractuele functies voor bepaalde groepen van werknemers werd uitgevoerd;

Gelet op het schrijven van de heer Jan Van Dyck, gemeenteraadslid, van 10 december 2013 houdende toevoeging aan de agenda van de gemeenteraad van 16 december 2013 van een bijkomend agendapunt met als titel 'Opdracht aan het College van Burgemeester en Schepenen: evaluatie- en ontslagprocedure contractuele personeelsleden'; dat het raadslid bij dit agendapunt volgende toelichting verstrekke: *"In de zitting van september II. verwees ik naar het gebrek aan procedure en mogelijkheid van controle door de raad bij het ontslag van een contractueel personeelslid. In de verslagen van het CBS was hiervan nog geen spoor. De zaak is nochtans van groot belang willen we een faire behandeling van alle personeelsleden garanderen. Ik vraag de raad om het CBS te bevelen om dergelijke procedure uit te werken en te bespreken met de vakorganisaties voor 1 september 2014.”;*

Overwegende dat het agendapunt, gelet op de lange duur van de gemeenteraadszitting van 16 december 2013, werd verdaagd naar de eerstvolgende zitting;

Gelet op de toelichting door de heer Jan Van Dyck, raadslid;

Overwegende dat in de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad, geen onderscheid wordt gemaakt tussen contractuele en statutaire personeelsleden op het vlak van evaluatie- en functioneringsgesprekken; dat artikel 61 van voormelde rechtspositieregeling enkel volgende categorieën van personeelsleden van de evaluatie uitsluit:

1° contractuele personeelsleden in betrekkingen ingesteld ter uitvoering van een tewerkstellingsmaatregel van de hogere overheid, met een vastgestelde tewerkstellingsduur van maximum twee jaar;

2° jobstudenten;

3° contractuele vervangers als vermeld in artikel 104,§2, 2° van het Gemeentedecreet, als de vervanging of het totaal van de opeenvolgende vervangingen niet langer duurt dan twee jaar;

Overwegende dat ongunstige evaluaties voor de statutaire personeelsleden – behoudens tuchtprocedures – een voorwaarde zijn om te kunnen overgaan tot ontslag; dat dit voor contractuele personeelsleden geen vereiste is;

Overwegende dat een contractueel personeelslid kan ontslagen worden op grond van een beslissing van het College van burgemeester en schepenen (met uitzondering van de leden van het Managementteam); dat deze beslissing onderworpen is aan de motiveringsplicht;

Overwegende dat tegen het ontslag van een contractueel personeelslid de mogelijkheden open staan, zoals deze voorzien zijn in het arbeidsrecht;

Overwegende dat het in sommige gevallen beter wordt geacht om de werkelijke redenen van het ontslag niet in de collegebeslissing of de ontslagdocumenten op te nemen teneinde de toekomstige tewerkstellingskansen van het personeelslid in kwestie niet in gevaar te brengen;

Besluit met 11 stemmen voor (Maurice Helsen, Eddy Horemans, Wim Van Thielen, Leo Van Herck, Gert Van Dyck, Ingrid Verheyen, Tine Witvrouwen, Herman Dom, Patrick Heremans, Roger Gabriëls en Ann Willems) en 7 stemmen tegen (Ben Verhaegen, Christine Peeters, Stijn Raeymaekers, Hugo Cambré, Johan Van Herck, Machteld Ledegen en Jan Van Dyck):

Artikel 1. Kennis te nemen van de evaluatieprocedure voor statutaire en contractuele personeelsleden, zoals voorzien in de rechtspositieregeling voor het gemeentepersoneel.

Artikel 2. Niet in te gaan op de vraag van raadslid Jan Van Dyck tot het geven van opdracht aan het schepencollege om een ontslagprocedure uit te werken voor contractuele personeelsleden.

7 Huisvesting Plaatselijk Werkgelegenheidsagentschap

De gemeenteraad van Herenthout,

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het schrijven van de heer Jan Van Dyck, gemeenteraadslid, van 10 december 2013 houdende toevoeging aan de agenda van de gemeenteraad van 16 december 2013 van een bijkomend agendapunt met als titel 'Huisvesting PWA'; dat het raadslid bij dit agendapunt volgende toelichting verstrekke: *"Het voorstel van het CBS om het kantoor van deze dienst te vestigen en te laten delen met de fietswerkplaats naast de binnenkoer/parking is belachelijk. Het lokaal is ongeschikt voor dergelijk kantoor en het degelijk onthaal en de privacy van de bezoekers kan er niet gewaarborgd worden. Ik vraag de raad om het CBS te bevelen om een geschikte locatie voor dit kantoor ter beschikking te stellen."*;

Overwegende dat het agendapunt, gelet op de lange duur van de gemeenteraadszitting van 16 december 2013, werd verdaagd naar de eerstvolgende zitting;

Gelet op de toelichting van de heer Jan Van Dyck, raadslid;

Overwegende dat uit de rechtsleer (T. DE SUTTER, 'Het plaatselijk werkgelegenheidsagentschap (PWA): regelgeving en praktijkervaring', *Jura Falconis*, jg. 37, 2000-2001, nr. 2, p. 229-254), gebaseerd op een parlementaire vraag van de heer J. Wauters aan de Minister van Tewerkstelling en Arbeid van 11 oktober 1996, blijkt dat het lokaal bestuur niet verplicht is het PWA te huisvesten;

Overwegende dat er bij het lokaal bestuur evenwel de bereidheid bestaat om het PWA te huisvesten, doch binnen de beschikbare mogelijkheden;

Overwegende dat de door de PWA zelf geopperde locaties om diverse redenen niet mogelijk zijn;

Overwegende dat, naast het behoud van de huidige locatie, de aangeboden oplossing om de fietswerkplaats naast het gemeentehuis deels in te nemen op dit ogenblik de enige optie is; dat evenwel dient begrepen te worden dat de klusjesman niet zal aanwezig zijn tijdens de openingsuren van het PWA, zodat de privacy van de bezoekers er wel degelijk kan gewaarborgd worden;

Overwegende dat in functie van de herinrichting van de gemeentelijke diensten, voorzien in het meerjarenplan, indien nodig wellicht in de toekomst een meer duurzame oplossing kan aangeboden worden;

Overwegende evenwel dat in het kader van de staatshervorming de bevoegdheid over het PWA wordt overgeheveld naar de VDAB hetgeen het mogelijk maakt dat het PWA uit Herenthout verdwijnt; dat het bijgevolg raadzaam is de evolutie af te wachten;

Overwegende dat intussen opdracht werd gegeven aan de externe preventieadviseur de huidige locatie van het PWA te inspecteren;

Overwegende dat de heer Stijn Raeymaekers, raadslid, het stemgedrag van zijn fractie motiveert door te stellen dat het huidige fietsenatelier niet gepast is voor het doel dat hier wordt gevraagd; dat het aantal miljoenen dat beschikbaar is voor de huisvesting van de voetbalvereniging in contrast staat met het feit dat geen geld beschikbaar is voor de huisvesting van het PWA; dat de gecombineerde huisvesting met de Fotoclub in het GOC Ter Voncke dient bekeken te worden;

Besluit met 11 stemmen voor (Maurice Helsen, Eddy Horemans, Wim Van Thielen, Leo Van Herck, Gert Van Dyck, Ingrid Verheyen, Tine Witvrouwen, Herman Dom, Patrick Heremans, Roger Gabriëls en Ann Willems) en 7 stemmen tegen (Ben Verhaegen, Christine Peeters, Stijn Raeymaekers, Hugo Cambré, Johan Van Herck, Machteld Ledegen en Jan Van Dyck):

Enig artikel. Aan het PWA voor te stellen voorlopig de huidige locatie te behouden of zijn intrek te nemen in de fietswerkplaats naast het gemeentehuis onder de in de overwegingen voorziene voorwaarde, in afwachting van een meer duurzame oplossing na de herinrichting van de gemeentelijke diensten.

8 Parkeerhavens Vonckstraat

De gemeenteraad van Herenthout,
Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het schrijven van de heer Jan Van Dyck, gemeenteraadslid, van 10 december 2013 houdende toevoeging aan de agenda van de gemeenteraad van 16 december 2013 van een bijkomend agendapunt met als titel 'Parkeerhavens Vonckstraat'; dat het raadslid bij dit agendapunt volgende toelichting verstrekke: *"Het aantal parkeerplaatsen bij het postkantoor in de Vonckstraat is onvoldoende en voor personen met een lichamelijke beperking is er geen voorziening. Aan de straatkant van het postkantoor is wel een ruime parkeerhaven, maar die is gedeeltelijk onbruikbaar omwille van garages en toegangen. Van een parkeerhaven die door 7 wagens zou kunnen gebruikt worden, zijn slechts 2 plaatsen effectief bruikbaar. Ik vraag de raad om het CBS te bevelen om het verplaatsen van een deel van de parkeerhaven naar de overzijde van de straat te laten bestuderen. Tevens om zo spoedig mogelijk op de stoep voor het kantoor een ruime parking voor personen met een lichamelijke beperking via belijning aan te brengen. De nodige signalisatie en een beperking van de parkeerduur moet voorzien worden."*;

Overwegende dat het agendapunt, gelet op de lange duur van de gemeenteraadszitting van 16 december 2013, werd verdaagd naar de eerstvolgende zitting;

Gelet op de toelichting van de heer Jan Van Dyck, raadslid;

Overwegende dat het voorstel van het raadslid voor advies werd voorgelegd aan de Verkeersraad in vergadering van 22 januari 2014; dat dit advies als volgt kan samengevat worden: "Deze vraag werd reeds jaren geleden gesteld op de verkeersraad doch door de onzekerheid van het voortbestaan van het postkantoor destijds niet verder behandeld. Heden werd deze vraag opnieuw gesteld. De verkeersraad adviseert positief en dit voor een maximale duurtijd van 15 minuten.";

Overwegende dat geen advies werd uitgebracht omtrent het inrichten van parkeerhavens aan de overzijde van de straat; dat het College dit voorstel evenwel zal meenemen in de beoordeling van de situatie;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Enig artikel. Aan het College van burgemeester en schepenen wordt opdracht gegeven kennis te nemen van het advies van de Verkeersraad d.d. 22 januari 2014 betreffende de herschikking van de parkeerplaatsen aan het postkantoor in de Vonckstraat en op basis hiervan een beslissing te nemen.

9 Goedkeuring meerjarenplan 2014 – 2019 van het OCMW

De gemeenteraad van Herenthout,
Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 op de OCMW's;
Gelet op het gemeentedecreet;
Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW's;
Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de OCMW's;
Gelet op het ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeente, de provincies en de OCMW's;
Gelet op de Omzendbrief BB 2013/8 van 18 oktober 2013 van de Vlaamse minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering, Toerisme en Vlaamse Rand houdende de veralgemeende invoering van de beleids- en beheerscyclus;
Gelet op het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 3 december 2013 houdende vaststelling van de gemeentelijke bijdrage;
Gelet op het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 7 januari 2014 houdende goedkeuring van het meerjarenplan 2014-2019;
Gelet op het voorgebracht meerjarenplan 2014 – 2019 van het OCMW;
Gelet op de toelichting door mevrouw Josée Poelmans, voorzitter van het OCMW, en mevrouw Ann Wiemeersch, financieel beheerder;
Gelet op de eis van de heer Stijn Raeymaekers, raadslid, dat genotuleerd wordt dat, op een vraag van raadslid Jan Van Dyck, de financieel beheerder zegt dat het raadslid de stukken goed moet lezen;
Overwegende dat de heer Jan Van Dyck, raadslid, zijn stemgedrag motiveert als volgt: "Uit dit meerjarenplan blijkt enerzijds dat de sociale dienstverlening van het OCMW zal afnemen hoewel het aantal cliënten zal stijgen en anderzijds geeft het geen blijk van een sociale visie."; Overwegende dat de heer Stijn Raeymaekers, raadslid, het stemgedrag van zijn fractie motiveert als volgt: "De toelichting over het beleid dat uit dit meerjarenplan naar voor is gekomen, moet komen van de voorzitter en niet van de financieel beheerder, die weliswaar technische opmerkingen kan maken. Het is ondermaats dat de voorzitter van het OCMW er niet in slaagt om op een onderbouwde en zelf gemotiveerde manier het beleid toe te lichten dat uit dit meerjarenplan zou moeten blijken ondanks het feit dat dit vorige gemeenteraad werd aangekondigd.";
Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen,
Besluit met 11 stemmen voor (Maurice Helsen, Eddy Horemans, Wim Van Thielen, Leo Van Herck, Gert Van Dyck, Ingrid Verheyen, Tine Witvrouwen, Herman Dom, Patrick Heremans, Roger Gabriëls en Ann Willems) en 7 onthoudingen (Ben Verhaegen, Christine Peeters, Stijn Raeymaekers, Hugo Cambré, Johan Van Herck, Machteld Ledegen en Jan Van Dyck):
Enig artikel. Het meerjarenplan 2014 – 2019 van het OCMW, zoals goedgekeurd door de OCMW-raad in vergadering van 7 januari 2014, wordt goedgekeurd.

10 Aktename budget 2014 van het OCMW

De gemeenteraad van Herenthout,
Gelet op het Gemeentedecreet;
Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's en latere wijzigingen;
Gelet op het OCMW-decreet;
Gelet op het besluit van onze raad van heden houdende goedkeuring van het meerjarenplan 2014 – 2019 van het OCMW, zoals vastgesteld door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn in zitting van 7 januari 2014;
Gelet op het besluit van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 7 januari 2014 houdende vaststelling van het budget voor 2014 van het OCMW;
Overwegende dat de in het OCMW-budget voorziene gemeentelijke bijdrage het bedrag zoals opgenomen in het door onze raad goedgekeurde meerjarenplan 2014 – 2019 niet overstijgt;
Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen,
Besluit:
Enig artikel. Akte wordt genomen van het budget voor het dienstjaar 2014 van het OCMW, zoals vastgesteld door de Raad voor Maatschappelijk Welzijn in vergadering van 7 januari 2014.

Verlaat de zitting: Machteld Ledegen.

11 Goedkeuring meerjarenplan 2014 – 2019 van Welzijnszorg Kempen

De gemeenteraad van Herenthout,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op het Decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, en latere wijzigingen;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 omtrent de beleids- en beheerscyclus van de provincies, gemeenten en OCMW's;

Gelet op de omzendbrief BB 2013/4, gewijzigd door omzendbrief 2013/6 van minister Bourgeois, die stelt dat het meerjarenplan van de publiekrechtelijke OCMW-verenigingen goedgekeurd moet worden door de gemeenteraden van alle deelnemende OCMW's van de vereniging;

Gelet op het feit dat Welzijnszorg Kempen bijgevolg eveneens een meerjarenplan volgens de regels van de BBC diende op te maken;

Overwegende dat de gemeenteraad beschikt over een termijn van 50 dagen om zich uit te spreken over het meerjarenplan van de vereniging;

Overwegende dat het OCMW van Herenthout aangesloten is bij Welzijnszorg Kempen;

Gelet op artikel 17 van de statuten van Welzijnszorg Kempen dat bepaalt dat de algemene vergadering van de vereniging bevoegd is voor het goedkeuren van het budget en het meerjarenplan;

Overwegende dat de algemene vergadering van Welzijnszorg Kempen in zitting van 11 december 2013 het meerjarenplan volgens het stramien van de BBC en het budget 2014 met eenparigheid van stemmen goedkeurde;

Gelet op de door Welzijnszorg Kempen voorgebrachte documenten, namelijk het meerjarenplan dat bestaat uit een strategische nota, een financiële nota en een toelichtende nota en alle hierbij relevante BBC-documenten;

Overwegende dat het meerjarenplan de belangrijkste beleidsopties van Welzijnszorg Kempen beschrijft – met hun financiële consequenties – voor de periode 2014 – 2019;

Overwegende dat voornoemde documenten werden ontvangen per mail op 19 december 2013 en per brief op 20 december 2013;

Gelet op de toelichting door mevrouw Josée Poelmans, voorzitter van het OCMW;

Overwegende dat de heer Stijn Raeymaekers, raadslid, het stemgedrag van zijn fractie motiveert als volgt: "De strategische nota voorziet ruimte voor bedragen maar deze zijn niet ingevuld. Deze onduidelijkheid maakt een zinvolle stemming momenteel niet mogelijk.";

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen,

Besluit met 11 stemmen voor (Maurice Helsen, Eddy Horemans, Wim Van Thielen, Leo Van Herck, Gert Van Dyck, Ingrid Verheyen, Tine Witvrouwen, Herman Dom, Patrick Heremans, Roger Gabriëls en Ann Willems) en 6 onthoudingen (Ben Verhaegen, Christine Peeters, Stijn Raeymaekers, Hugo Cambré, Johan Van Herck en Jan Van Dyck):

Artikel 1. Goedkeuring wordt gehecht aan het meerjarenplan 2014 – 2019 van Welzijnszorg Kempen, zoals voorgebracht, inhoudende de strategische en financiële nota (financieel doelstellingenplan M1 en staat van het financieel evenwicht M2).

Artikel 2. Goedkeuring wordt gehecht aan het budget 2014 van Welzijnszorg Kempen, zoals voorgebracht, inhoudende de doelstellingsnota en de financiële nota (exploitatie-, investerings- en liquiditeitenbudget).

Artikel 3. Deze beslissing zal voor kennisgeving bezorgd worden aan Welzijnszorg Kempen en aan het OCMW van Herenthout.

Vervoegt de zitting: Machteld Ledegen.

12 Vestiging van een belasting op het afleveren van administratieve stukken

De gemeenteraad van Herenthout,

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, gewijzigd bij decreten van 28 mei 2010 en 17 februari 2012;

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de omzendbrief BB 2008/07 van 18 juli 2008 van de Minister voor Binnenlands bestuur betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen;

Gelet op het besluit van onze raad van 14 oktober 2013 houdende vestiging van een belasting op het afleveren van administratieve stukken;

Gelet op het schrijven van het Directoraat-generaal Wegvervoer en Verkeersveiligheid d.d. 26 november 2013 betreffende de retributie op het afleveren van internationale rijbewijzen;

Overwegende dat de afgifte van allerlei administratieve stukken kosten en werklust voor de gemeente meebrengt en dat het gepast is hiervoor van de belanghebbenden een belasting te vragen;

Gelet op de begrotingsnoodwendigheden van de gemeente;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen,

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1. Het besluit van onze raad van 14 oktober 2013 houdende vestiging van een belasting op het afleveren van administratieve stukken, wordt opgeheven.

Artikel 2. Met ingang van heden en voor een termijn eindigend op 31 december 2019 wordt ten behoeve van de gemeente onder de navolgende voorwaarden een belasting gevestigd op de afgifte van administratieve stukken.

Artikel 3. De belasting valt ten laste van de personen of instellingen aan wie deze stukken door de gemeente op verzoek of ambtshalve worden uitgereikt.

Artikel 4. De bedragen van de belasting worden als volgt bepaald:

a) op de afgifte van een elektronische identiteitskaart en een elektronische vreemdelingenkaart:

- Volgens de gewone procedure: 1,00 euro gemeentebelasting, verhoogd met de kosten aangerekend door de federale overheid
- Volgens de dringende procedure: 7,00 euro gemeentebelasting, verhoogd met de kosten aangerekend door de federale overheid alsmede de transportkosten
- Volgens de zeer dringende procedure: 11,00 euro gemeentebelasting, verhoogd met de kosten aangerekend door de federale overheid alsmede de transportkosten

Bovenvermelde bedragen worden met 1,00 euro gemeentebelasting verhoogd voor iedere vervanging van deze kaart zonder inlevering van de vorige of indien de kaart dient vervangen te worden ingevolge beschadiging of niet meer gelijkende foto.

b) op de afgifte van een Kids-ID:

0,00 euro gemeentebelasting, verhoogd met de kosten aangerekend door de federale overheid en de transportkosten in geval van een spoedprocedure.

Bovenvermelde bedragen worden met 1,00 euro gemeentebelasting verhoogd voor iedere vervanging van deze kaart zonder inlevering van de vorige of indien de kaart dient vervangen te worden ingevolge beschadiging of niet meer gelijkende foto.

c) Op de afgifte van attesten van immatriculatie voor vreemdelingen:

1,50 euro gemeentebelasting, verhoogd met de kosten aangerekend door de federale overheid

d) Op de afgifte van reispassen voor personen vanaf de leeftijd van 18 jaar:

- Volgens de gewone procedure: 4,00 euro gemeentebelasting, verhoogd met de kosten aangerekend door de federale overheid
- Volgens de dringende procedure: 4,00 euro gemeentebelasting, verhoogd met de kosten aangerekend door de federale overheid

e) Op de afgifte van een (voorlopig, definitief, internationaal) rijbewijs: 5,00 euro gemeentebelasting, verhoogd met de kosten aangerekend door de federale overheid.

Bovenvermelde bedragen worden met 1,00 euro gemeentebelasting verhoogd voor iedere vervanging van een (voorlopig, definitief, internationaal) rijbewijs zonder inlevering van het vorige of indien het dient vervangen te worden ingevolge beschadiging of niet meer gelijkende foto.

f) Op de afgifte van een stedenbouwkundige of (wijziging van) verkavelingsvergunning of een weigering van een bouw- of verkavelingsaanvraag: 50,00 euro

g) Op de melding van werken die volgens de VCRO slechts meldingsplichtig zijn: 25,00 euro

h) Op de afgifte van een stedenbouwkundig of planologisch attest: 25,00 euro

i) Op het afleveren van een uittreksel uit het vergunningenregister of plannenregister: 15,00 euro

j) Op de afgifte van een conformiteitsattest inzake de normen voor huurwoningen: 61,97 euro

k) Op de afgifte van een trouwboekje: 16,00 euro

Artikel 5. De belasting wordt gevestigd op het ogenblik van de afgifte van het belastbare stuk, dat tevens als bewijs van betaling van de belasting geldt. De aan de belasting onderworpen personen of instellingen die een verzoek tot het bekomen van een stuk, onderworpen aan deze belasting, indienen, moeten op het ogenblik van hun aanvraag het bedrag van de belasting in bewaring geven indien dit document niet onmiddellijk bij de aanvraag kan afgegeven worden. Bij gebreke aan betaling wordt de belasting ingekohierd en wordt een kohierbelasting.

Artikel 6. De belastingplichtigen die wensen dat de documenten, onderworpen aan deze belasting, per post worden toegezonden, dienen het bedrag van de belasting, vermeerderd met de verzendingskosten, vooraf aan de betrokken dienst over te maken.

Artikel 7. Zijn van de belasting vrijgesteld:

- de stukken welke krachtens een wet, een koninklijk besluit of een andere overheidsverordening kosteloos door het gemeentebestuur dienen te worden afgegeven;
- de stukken, welke aan behoeftige personen worden afgegeven; de behoeftigheid wordt vastgesteld door elk overtuigend bewijsstuk;
- de gerechtelijke overheden, de openbare besturen, de daarmee gelijkgestelde instellingen en de instellingen van openbaar nut.

Artikel 8. De vestiging en invordering van de belasting, evenals de regeling van de geschillen terzake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelasting en de latere wijzigingen.

13 Intrekking gemeentelijk reglement sociaal wonen

De gemeenteraad van Herenthout,

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op het decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en pandenbeleid, zoals gewijzigd (hierna DGPB);

Gelet op het arrest van het Grondwettelijk Hof op 7 november 2013 betreffende de vernietiging van een aantal bepalingen uit het DGPB, meer bepaald arrest nr. 145/2013 waarmee hoofdstuk 3 Sociale lasten van Titel 1 'Verwezenlijking van een sociaal woonaanbod' van Boek 4 'Maatregelen betreffende betaalbaar wonen', vernietigd wordt;

Gelet op het verbeterarrest van het Grondwettelijke Hof d.d. 18 december 2013, waarbij meer in het bijzonder onder meer de bepaling vernietigd werd inzake de gewestelijke en gemeentelijke normen sociaal woonaanbod (artikel 4.1.8 t.e.m. artikel 4.1.11);

Overwegende dat dit tot gevolg heeft dat de rechtsgrond voor het vaststellen van gemeentelijke reglementen sociaal wonen met terugwerkende kracht werd vernietigd; dat dit betekent dat bestaande gemeentelijke reglementen sociaal wonen, vastgesteld in uitvoering van de vernietigde regelgeving, onwettig zijn;

Gelet op het besluit van de gemeenteraad van 28 januari 2013 houdende goedkeuring van een reglement sociaal wonen;

Overwegende dat voormeld reglement, gelet op hetgeen voorafgaat, best wordt ingetrokken;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen,

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Enig artikel. Het gemeentelijk reglement sociaal wonen, goedgekeurd door de gemeenteraad in vergadering van 28 januari 2013, wordt ingetrokken.

14 Aanvaarding gratis grondafstand hoek Boeyendaal – Hazenstraat (De Wolf J. en Dierckx E.)

De gemeenteraad van Herenthout,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 8 mei 2009 en latere wijzigingen;

Gelet op de aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning, ingediend bij de gemeente Herenthout door de bvba Erje, Schildebaan 53 te 2240 Zandhoven, voor het slopen van de bestaande bebouwing en het bouwen van een meergezinswoning te Herenthout, Hazenstraat 27, ten kadaster gekend sectie E, nummer 488M;

Gelet op de beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 12 november 2012 houdende weigering van de stedenbouwkundige vergunning;

Gelet op het beroepschrift d.d. 11 december 2012, ingediend bij de deputatie van de provincie Antwerpen tegen voormelde beslissing van het college van burgemeester en schepenen d.d. 12 november 2012;

Gelet op de beslissing van de deputatie van de provincie Antwerpen d.d. 07 februari 2013 houdende inwilliging van het bouwberoep ingesteld door de bvba Erje voor het bouwen van een meergezinswoning te Herenthout, Hazenstraat 27, sectie E, nummer 488M;

Overwegende dat het goed opgenomen is in het gewestplan Herentals – Mol, vastgesteld bij koninklijk besluit d.d. 28 juli 1978; dat het goed, volgens dit van kracht zijnde gewestplan, gelegen is in woongebied;

Overwegende dat de oorspronkelijke bebouwing, die werd afgebroken, deels gelegen was voor de rooilijn; dat de nieuwbouw echter op de rooilijn wordt gebouwd; dat het in dergelijk geval bij het verlenen van een stedenbouwkundige vergunning door het gemeentebestuur gebruikelijk is dat bedongen wordt dat de aanvrager de grond, gelegen binnen de rooilijn, gratis aan de gemeente afstaat; dat in casu echter de vergunning door de deputatie werd afgeleverd en dat de voorwaarde van gratis grondafstand niet in de vergunning werd opgenomen;

Gelet op de onderhandelingen met de heren Jean De Wolf en Eric Dierckx, eigenaars van de grond waarop de bouwwerken plaatsvinden en tevens zaakvoerders van de bvba Erje;

Gelet op het schrijven van de bvba Erje d.d. 19 september 2013 waarbij de vennootschap verklaart akkoord te gaan met een kosteloze grondafstand mits voldaan wordt aan volgende voorwaarden:

- De kosten voor de realisatie van de kosteloze grondafstand (o.a. landmeter, aktekosten, ...) worden door de gemeente gedragen
- Na de oplevering van het gebouw wordt de ingenomen grond in opdracht en op kosten van de gemeente heraangelegd (bv. nieuwe weg en/of voetpad);

Gelet op het schrijven van de heren De Wolf en Dierckx d.d. 8 januari 2014 dat voormelde engagementen integraal bevestigt;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 16 september 2013;

Gelet op het opmetingsplan, opgesteld door landmeter-expert Paul Verhaert voor de bvba Topographos d.d. 25 oktober 2013;

Overwegende dat uit dit opmetingsplan blijkt dat de af te stane grond een oppervlakte heeft van 54 m²;

Overwegende dat de grond bestemd is voor opname in het openbaar domein; dat de verwerving aldus geschiedt voor openbaar nut;

Gelet op het voorgebracht ontwerp van akte, opgesteld door notaris Stéphane D'Hollander te Herenthout;

Op voorstel van het college van burgemeester en schepenen,

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1. Onder verklaring dat de transactie gebeurt voor openbaar nut, wordt machtiging verleend voor de aanvaarding van de kosteloze grondafstand door de heer Jean De Wolf en de heer Eric Dierckx ten kadaster gekend sectie E, nummer 488M/deel, met een oppervlakte van 54 m², zoals afgebeeld op het opmetingsplan, opgesteld door landmeter-expert Paul Verhaert voor de bvba Topographos d.d. 25 oktober 2013.

Art. 2. Het voorgebracht ontwerp van akte wordt goedgekeurd.

Art. 3. Alle kosten die voortvloeien uit de kosteloze grondafstand zijn ten laste van de gemeente Herenthout.

Art. 4. Notaris Stéphane D'Hollander, kantoor houdende te 2270 Herenthout, Bouwelse Steenweg 88/002, wordt gelast met het verlijden van de notariële akte.

Art. 5. Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de verdere uitvoering van dit besluit.

15 Definitieve goedkeuring rooilijn- en onteigeningsplan Dekbunders

De gemeenteraad van Herenthout,

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op de wet van 10 april 1841 op de buurtwegen, gewijzigd bij wetten van 20 mei 1863, 19 maart 1866 en 9 augustus 1948;

Gelet op het decreet van 8 mei 2009, houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;
Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 20 augustus 2012 houdende het heropstarten van de procedure tot het vaststellen van een rooilijn- en onteigeningsplan voor Canadadreef, Zwaluwenlaan en Leibeeklaan (Dekbunders);
Gelet op het besluit van onze raad van 24 september 2012 houdende het gunnen van de opdracht 'Opmaken rooilijn- en onteigeningsplan voor Canadadreef, Zwaluwenlaan en Leibeeklaan (Dekbunders) aan nv Arcadis Belgium;
Gelet op het voorgelegde ontwerp van het rooilijn- en onteigeningsplan, opgemaakt door ARCADIS d.d. 06.02.2013;
Gelet op het besluit van onze raad van 14 oktober 2013 houdende voorlopige goedkeuring van het rooilijn- en onteigeningsplan voor Canadadreef, Zwaluwenlaan en Leibeeklaan (Dekbunders);
Overwegende dat het openbaar onderzoek betreffende het voormelde rooilijnplan heeft plaatsgevonden van 07 november 2013 tot en met 06 december 2013;
Overwegende dat aan alle voorwaarden inzake openbaarheid werden voldaan;
Overwegende dat tijdens het openbaar onderzoek 7 bezwaren werden ingediend waarvan 6 ontvankelijk en 1 onontvankelijk wegens laattijdige indiening;
Overwegende dat deze bezwaren handelen over:

Breedte van de weg

Verbreiding van de baan.

Verbreiding van de baan is niet nodig door de ligging van het perceel aan een doodlopende straat met rond punt die wordt gebruikt door twee bewoners.

Verskil tussen de plannen en de effectieve toestand bij opmeting op het terrein.

Uitrusting van de weg

De verwachting dat ter hoogte van bebouwde percelen het hemelwater in buizen of overwelfde grachten wordt afgevoerd zoals gebruikelijk in woonwijken.

Verdwijnen van parkeerplaatsen bij aanleg open gracht.

Buizen of overwelfde grachten zijn noodzakelijk om parkeerplaatsen op het perceel toegankelijk te maken.

Aanleg beek is niet nodig daar het regenwater rechtstreeks naar de beek kan lopen, zoals dit nu reeds het geval is. De voorziene rooilijn dient niet meer over dit perceel te lopen omdat er geen gracht nodig is. Er moet enkel lozing van het vuil water naar de riolering voorzien worden.

Belofte van gemeente om pleintje te verhogen en te voorzien van degelijk grond en gras na aanleg riolering en nieuwe weg.

Aanleg riolering niet ten koste van bomen en struiken.

Onteigening

Passende vergoeding of herstelling van bestaande draadafsluiting en haag bij de voorgenomen onteigening;

Verdwijnen eik bij voorgenomen onteigening;

Overwegende dat naar aanleiding van de ingediende bezwaren het volgend standpunt wordt ingenomen:

Breedte van de weg

Het ontwerp voorziet niet in het verbreden van de huidige baan.

Het ontwerp voorziet in het behouden van de huidige eigendomsgrenzen (conform mutatiestaat 1982). Er kan een verschil in opmeting ontstaan daar de huidige eigendomsgrenzen niet altijd zichtbaar zijn.

Het plan werd opgemaakt door een beëdigd landmeter-expert, en moet als dusdanig als zijnde correct beschouwd worden.

Uitrusting van de weg

Het voorliggend dossier betreft enkel de procedure voor de goedkeuring van het rooilijn- en onteigeningsplan 'Canadadreef, Zwaluwenlaan en Leibeeklaan'. Deze bezwaren hebben betrekking op de aanleg en de uitrusting van het wegentracé en zijn derhalve niet relevant voor dit dossier.

Er dient ook nog op gewezen worden dat het lozen van water naar een waterloop onwettig is zonder de nodige machtiging.

In principe moeten alle constructies en beplanting binnen de eigendomsgrenzen van de aanpalenden gelegen zijn. Indien er constructies of beplantingen op het openbaar domein gelegen zijn, zal getracht worden om deze maximaal te behouden.

Onteigening

Het ontwerp wordt zo aangepast dat de niet-noodzakelijke innemingen van het plan werden verwijderd. Door deze aanpassingen zullen er geen bestaande constructies, die gelegen zijn op privédomein, moeten verwijderd worden.

Overwegende dat de relevante bezwaren voldoende werden weerlegd en dat het plan zodanig werd aangepast dat alle niet-noodzakelijke innemingen van het plan werden verwijderd;

Overwegende dat de gemeenteraad zich de argumentatie omtrent de bespreking van de bezwaarschriften door de gemeentelijke administratie eigen maakt;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen,

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Enig artikel. Het ontwerp van rooilijn- en onteigeningsplan voor Canadadreef, Zwaluwenlaan en Leibeeklaan (Dekbunders), zoals opgemaakt door nv Arcadis Belgium, wordt definitief aanvaard.

16 Goedkeuring Burgemeesterconvenant

De gemeenteraad van Herenthout,

Gelet op het Gemeentedecreet;

Gelet op de principiële beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 3 juni 2013 inzake het Burgemeestersconvenant;

Overwegende dat het Intergouvernementele Panel voor Klimaatverandering (IPCC) heeft bevestigd dat de klimaatverandering een feit is en dat het energiegebruik door de mens daar in aanzienlijke mate debet aan is;

Overwegende dat de Europese Unie op 9 maart 2007 het pakket Energie voor een Veranderende Wereld heeft goedgekeurd, waarmee zij zich eenzijdig ertoe heeft verbonden haar CO₂-uitstoot tussen nu en 2020 met 20% te verminderen door de energie-efficiëntie met 20% te verhogen en het aandeel van duurzame energiebronnen in de totale energiemix tot 20% te verhogen;

Overwegende dat een van de prioriteiten van het communautaire Actieplan voor energie-efficiëntie 'Het potentieel realiseren', de oprichting van een 'burgemeestersconvenant' is;

Overwegende dat het Comité van de Regio's van de Europese Unie de overtuiging is toegedaan dat lokale en regionale overheden hun krachten dienen te bundelen omdat multilevel governance een effectief middel is om de efficiëntie van maatregelen tegen klimaatverandering te vergroten, en er daarom voor pleit om ook regionale overheden bij het Burgemeestersconvenant te betrekken;

Overwegende dat wij bereid zijn gehoor te geven aan de in het Handvest van Leipzig betreffende Duurzame Europese Steden geformuleerde aanbevelingen met betrekking tot het verhogen van de energie-efficiëntie;

Overwegende dat wij op de hoogte zijn van het bestaan van de Aalborg Commitments, die aan de basis liggen van vele stedelijke duurzaamheidsprojecten en vele initiatieven in het kader van Lokaal Agenda 21;

Overwegende dat wij ons ervan bewust zijn dat de lokale en regionale overheden samen met de nationale overheden de verantwoordelijkheid dragen voor het bestrijden van de opwarming van de aarde en zich dan ook actief daarvoor moeten inzetten, ongeacht wat de andere partijen doen;

Overwegende dat steden direct en indirect (via de door de burgers gebruikte producten en diensten) verantwoordelijk zijn voor meer dan de helft van de broeikasgasemissies als gevolg van het gebruik van energie in het kader van menselijke activiteiten;

Overwegende dat de Europese Unie de in het vooruitzicht gestelde emissiereductie alleen kan realiseren als ook de lokale stakeholders en de burgers en hun organisaties daartoe een bijdrage leveren;

Overwegende dat de lokale en regionale overheden, als bestuurslagen die het dichtst bij de burgers staan, het voortouw dienen te nemen en het voorbeeld moeten geven;

Overwegende dat veel van de maatregelen ter vermindering van de vraag naar energie, ter bevordering van het gebruik van duurzame energie en ter bestrijding van de klimaatverandering onder de bevoegdheden van de lokale overheden vallen of zonder de politieke steun van de lokale overheden niet zouden kunnen worden uitgevoerd;

Overwegende dat effectieve maatregelen op lokaal niveau de EU-lidstaten beter in staat stellen hun verplichtingen op het vlak van de vermindering van broeikasgasemissies na te komen;

Overwegende dat lokale en regionale overheden in heel Europa de broeikasgasemissies helpen verminderen door het opzetten van energie-efficiëntieprogramma's, inclusief programma's op het vlak van duurzame stedelijke mobiliteit, en door het stimuleren van het gebruik van duurzame energie;

Overwegende dat het bestuur de intentie onderschrijft om voor de nieuwe voetbalkantine een zo laag mogelijke norm van energieverbruik te hanteren;

Gelet op de opmerking van de heer Stijn Raeymaekers, raadslid, dat de tekst volledig gesteld is in de Nederlandse taal, hetgeen indruist tegen de gebruiken en de regelgeving;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen,

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1. Wij, het gemeentebestuur, verbinden ons ertoe om:

- de lat nog hoger te leggen dan de EU en de CO2-uitstoot op ons grondgebied tussen nu en 2020 met ten minste 20% terug te dringen. Om dat doel te bereiken zijn wij bereid ons te committeren aan een Actieplan betreffende duurzame energie voor die gebieden die onder onze bevoegdheid vallen. Deze verbintenis en het actieplan zullen volgens onze respectievelijke procedures worden geratificeerd;
- een emissieberekening uit te voeren die als uitgangspunt voor de tenuitvoerlegging van het actieplan moet dienen. Het actieplan binnen een jaar na de formele ondertekening van het Burgemeestersconvenant in te dienen;
- onze structuren aan te passen en het nodige personeel in te zetten om de vereiste acties te kunnen ondernemen;
- het maatschappelijk middenveld op ons grondgebied actief te betrekken bij het opstellen van het actieplan, d.w.z. bij het uitwerken van de noodzakelijke beleidsmaatregelen om de doelstellingen ervan te kunnen verwezenlijken;
- in alle in het Convenant vertegenwoordigde gemeenschappen zal een actieplan worden opgesteld, dat uiterlijk een jaar na de ondertekening van het Convenant bij het secretariaat zal worden ingediend;
- na de indiening van het actieplan minstens om de twee jaar een voortgangsrapport in te dienen voor evaluatie-, toezicht- en controledoeleinden;
- onze ervaringen en knowhow met andere territoriale gemeenschappen te delen;
- in samenwerking met de Europese Commissie en andere stakeholders energiedagen of stedenconvenantdagen te organiseren om de burgers rechtstreeks te laten profiteren van de voordelen en mogelijkheden die een verstandiger energiegebruik biedt, en de lokale media regelmatig over de uitvoering van het actieplan te informeren;
- actief deel te nemen en bij te dragen aan de jaarlijkse EU-Conferentie van Burgemeesters voor een Energieduurzaam Europa;
- de boodschap van het Convenant in de geijkte fora onder de aandacht te brengen en andere burgemeesters aan te sporen om bij het Convenant aan te sluiten;
- de beëindiging van ons lidmaatschap van het Convenant te aanvaarden als het secretariaat van te voren schriftelijk heeft laten weten dat:
 - i) een jaar na de formele ondertekening van het Convenant nog steeds geen actieplan is ingediend;
 - ii) de in het actieplan aangegeven algemene CO2-reductiedoelstelling niet werd gehaald vanwege het niet uitvoeren of onvoldoende uitvoeren van het Actieplan;
 - iii) in twee opeenvolgende verslagleggingsperioden geen voortgangsrapport werd ingediend;

Artikel 2. Wij, het gemeentebestuur, scharen ons achter:

- het besluit van de Europese Commissie om een mechanisme voor technische en promotionele ondersteuning in het leven te roepen en te financieren, inclusief evaluatie- en monitoringsmechanismen en mechanismen ter bevordering van de uitwisseling van knowhow en de verspreiding van succesvolle maatregelen, een en ander binnen de grenzen van onze financiële mogelijkheden;
- de rol van de Europese Commissie om de coördinatie van de EU-Conferentie van Burgemeesters voor een Energieduurzaam Europa op zich te nemen;
- het voornemen van de Europese Commissie om de uitwisseling van ervaringen tussen de deelnemende gebieden te vergemakkelijken en om richtsnoeren en een lijst van referentievoorbeelden op te stellen, en met bestaande activiteiten en netwerken die de rol van lokale overheden op het gebied van klimaatbescherming ondersteunen, te

combineren. Wij dringen erop aan dat deze referentievoorbeelden een integrerend deel van dit Convenant vormen en in de bijlage moeten worden vermeld;

- het voornemen van de Europese Commissie om de deelnemende steden te erkennen als 'energieduurzame Europese stad' en allerlei initiatieven te nemen om deze steden in de schijnwerpers te zetten, zoals bijvoorbeeld het ontwerpen van een speciaal logo;
- de krachtige steun van het Comité van de Regio's, en daarmee ook van de Europese lokale en regionale overheden, voor dit Convenant en de doelstellingen ervan;
- de hulp die vele lidstaten, regio's, provincies, grote steden en andere institutionele pleitbezorgers van dit Convenant aanbieden om kleinere steden en gemeenten te helpen aan de bepalingen van het Convenant te voldoen;

Artikel 3. Wij, gemeentebestuur, verzoeken:

- de Europese Commissie en de nationale overheden coherente ondersteunings- en samenwerkingsstructuren opzetten om de ondertekenaars van dit Convenant te helpen bij de uitvoering van hun actieplannen;
- de Europese Commissie en de nationale overheden in hun respectieve begeleidende programma's een centrale plaats in te ruimen voor de in dit Convenant genoemde activiteiten en de steden te informeren over en betrekken bij de voorbereiding van beleidsmaatregelen en financiële regelingen ten behoeve van het lokale bestuursniveau voor zover die binnen de werkingssfeer van dit Convenant liggen;
- de Europese Commissie met de financiële sector te onderhandelen over de invoering van financiële regelingen die de uitvoering van de actieplannen mogelijk helpen maken;
- de nationale overheden om de lokale en regionale overheden te betrekken bij de voorbereiding en uitvoering van de nationale actieplannen ter bevordering van de energie-efficiëntie en het gebruik van duurzame energie;
- de Europese Commissie en de nationale overheden om ons de nodige ondersteuning te geven bij de uitvoering van onze actieplannen, conform de reeds overeengekomen beginselen, regels en procedures en eventuele toekomstige wereldwijde afspraken, met name in het kader van het Raamverdrag klimaatverandering van de Verenigde Naties;
- onze actieve bijdrage aan het terugdringen van de CO₂-uitstoot kan uiteindelijk resulteren in een ambitieuzere mondiale doelstelling;

Artikel 5. Wij, gemeentebestuur, nemen akte van volgende bijlage:

1. Rol van de lokale overheden bij de uitvoering van een duurzaam energiebeleid

Lokale en regionale overheden hebben tal van mogelijkheden om de energie-efficiëntie te helpen verbeteren en om duurzame energieprojecten op te zetten en andere energiegerelateerde initiatieven te nemen.

- Als consument en dienstverlener

Lokale overheden verbruiken een aanzienlijke hoeveelheid energie, o.m. voor de verwarming en verlichting van hun talrijke gebouwen. Met behulp van energiebesparingsprogramma's kan het energieverbruik van openbare gebouwen fors worden teruggedrongen.

Lokale en regionale overheden zijn leveranciers van energie-intensieve diensten, zoals openbaar vervoer en straatverlichting. Ook op dat vlak is er ruimte voor verbetering. Als deze diensten worden uitbesteed, kunnen in de aanbestedings- of dienstverleningscontracten specifieke bepalingen worden opgenomen om het energieverbruik terug te dringen.

- Als planner, ontwikkelaar en regelgever

De meeste lokale en regionale overheden zijn bevoegd voor ruimtelijke ordening en de organisatie van het vervoerssysteem. Een adequaat planologisch beleid, b.v. een beleid dat erop gericht is het uitdijen van steden tegen te gaan, kan het energieverbruik in de vervoerssector helpen verminderen.

Lokale en regionale overheden spelen vaak een regelgevende rol, b.v. door energieprestatienormen vast te stellen of te bepalen dat in nieuwe gebouwen gebruik moet worden gemaakt van duurzame energiebronnen.

- Als adviseur, stimulator en voorbeeld

Lokale en regionale overheden kunnen burgers, bedrijven en andere lokale stakeholders informeren over en aansporen tot een efficiënter energiegebruik. Bewustmakingscampagnes spelen een belangrijke rol als men wil bereiken dat maatregelen voor een duurzaam energiegebruik door de hele samenleving worden gedragen. Kinderen zijn een belangrijke doelgroep voor projecten op het vlak van het

gebruik van duurzame energie en energiebesparing, want zij zullen het geleerde ook buiten de school toepassen. Belangrijk is ook dat de overheden zelf het voorbeeld geven waar het gaat om het gebruik van duurzame energie.

- Als producent en leverancier

Lokale en regionale overheden kunnen decentrale energieopwekking en het gebruik van duurzame energie stimuleren. Stadsverwarming op basis van door biomassa gevoede WKK-systemen is daar een goed voorbeeld van. Ook kunnen zij door het verlenen van subsidies de burgers aansporen om over te schakelen op het gebruik van duurzame energie.

2. Benchmarks van voortreffelijkheid

Met benchmarks van voortreffelijkheid wordt bedoeld: initiatieven en programma's die wereldwijd als voorbeeld van een succesvolle toepassing van ontwikkelingsconcepten op het vlak van duurzaam energiegebruik in een stedelijke context kunnen dienen. Deelnemers aan dergelijke initiatieven of programma's verklaren via dit Convenant dat zij bereid zijn om hun ervaring te delen en andere steden te helpen bij het toepassen – indien mogelijk en wenselijk – van soortgelijke methoden. Zij verbinden zich ertoe de overdracht van knowhow te vergemakkelijken door informatie (incl. richtsnoeren) te verspreiden, deel te nemen aan door ondertekenaars van dit Convenant georganiseerde evenementen en, in het algemeen, permanent met het Convenant samen te werken.

3. Ondersteunende structuren

Het Convenant staat open voor alle Europese steden, ongeacht hun omvang. Kleinere steden die niet over de middelen beschikken om een emissieberekening uit te voeren of een actieplan op te stellen, moeten de nodige ondersteuning krijgen van regio's, graafschappen, provincies, agglomeraties, NUTS III-regio's of grotere steden. Deze ondersteunende structuren zullen door de Europese Commissie uitdrukkelijk worden erkend als belangrijke actoren binnen het Convenant. Hun betrokkenheid in het Convenant, evenals de specifieke condities voor zo'n betrokkenheid, zoals de bevoegdheid tot het nemen van besluiten, zal nauwkeurig in een speciale overeenkomst worden uitgeschreven.

17 Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst bemiddelaar in het kader van de Gemeentelijke Administratieve Sancties

De gemeenteraad van Herenthout,

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen;

Gelet op de Nieuwe Gemeentewet, meer bepaald de artikelen 119bis en 119ter;

Gelet op de wet van 13 mei 1999 tot wijziging van de nieuwe gemeentewet die de steden en gemeenten de mogelijkheid gaf om onder bepaalde voorwaarden administratieve sancties te voorzien tegen inbreuken op hun reglementen en verordeningen;

Gelet op de Wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties;

Overwegende dat de bemiddeling uitsluitend tot doel heeft de dader van de inbreuk de mogelijkheid te bieden de schade die hij heeft aangericht, te vergoeden of te herstellen (artikel 119ter, tweede lid, nieuwe gemeentewet);

Gelet op het Ministerieel besluit van 22 november 2013 houdende de toekenning van een toelage aan de stad Turnhout in het kader van het Grootstedenbeleid;

Overwegende dat in de politiecodex, die in werking trad op 1 januari 2011, de mogelijkheid tot bemiddeling voor minder- en meerderjarigen voorzien werd;

Overwegende dat de wet strikt genomen niet uitsluit dat de sanctionerende ambtenaar ook instaat voor die bemiddeling; dat dit echter als nadeel heeft dat er dan een vermenging optreedt van functies – een bestraffende en een bemiddelende – die nogal haaks op elkaar staan; dat een andere nadeel is dat de overtreder zich minder vrij kan voelen om te weigeren om in een bemiddeling te stappen of om niet in te stemmen met een overeenkomst omtrent de schadevergoeding waarin hij zich niet helemaal kan terugvinden;

Overwegende dat de federale overheid een voltijdse bemiddelaar ter beschikking stelt van de steden en gemeenten van het gerechtelijk arrondissement Turnhout, voor een vlottere implementering van de bemiddelingsprocedure in het kader van de gemeentelijke administratieve sancties;

Overwegende dat de stad Turnhout een bemiddelaar heeft aangeworven, die voldoet aan de diplomaveristen en de basisopleiding tot bemiddelaar heeft gevolgd;

Overwegende dat de stad Turnhout hiervoor een overeenkomst afgesloten heeft met de federale Staat;

Overwegende dat de federale staat zich ertoe verbindt de kosten voor bezoldiging van de medewerker, alsook de werkings- en investeringskosten, die effectief verband houden met de uitvoering van de overeenkomst, gedeeltelijk voor zijn rekening te nemen;

Gelet op het besluit van onze raad van 17 december 2012 houdende goedkeuring van een samenwerkingsovereenkomst bemiddelaar in het kader van de Gemeentelijke Administratieve Sancties, eindigend op 31 december 2013;

Overwegende dat de resterende kosten – buiten de federale toelage – proportioneel worden verdeeld tussen de gemeenten van de deelnemende politiezones, op basis van het officiële bevolkingscijfer op 1 januari van ieder jaar en dit volgens de gegevens van het Nationaal Instituut voor de Statistiek;

Overwegende dat deze kosten zullen toegevoegd worden aan de kosten van het budget van het Bureau Gemeentelijke Administratieve Sancties;

Overwegende dat het saldo van de gerealiseerde inkomsten en de aangerekende kosten van het budget van het Bureau Gemeentelijke Administratieve Sancties verder wordt verdeeld over de deelnemende gemeenten rekening houdend met hun bevolkingscijfer volgens de verdeelsleutel bepaald in de overeenkomst van de interlokale vereniging;

Overwegende dat de meerkost voor de bemiddeling per gemeente aldus slechts een zeer miniem aandeel zal innemen in de totale kosten;

Overwegende dat het aangewezen lijkt om ook de samenwerkingsovereenkomst met de stad Turnhout te vernieuwen met ingang van 1 januari 2014 voor de duur van één jaar;

Gelet op het voorgebracht ontwerp van 'Samenwerkingsovereenkomst tussen Stad Turnhout en de gemeenten die deel uitmaken van de Politiezone Geel-Laakdal-Meerhout, de Politiezone Neteland, de Politiezone Zuiderkempen en de Politiezone Balen-Dessel-Mol, in het kader van het veiligheidsbeleid en de aanpak van de federale regering m.b.t. de jeugdcriminaliteit';

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen,

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1. De voorgebrachte samenwerkingsovereenkomst betreffende de bemiddeling in het kader van de gemeentelijke administratieve sancties, af te sluiten tussen de stad Turnhout en de gemeenten die zijn toegetreden tot het 'Bureau Gemeentelijke Administratieve Sancties', met de stad Geel als beherende gemeente, wordt goedgekeurd.

Artikel 2. De overeenkomst gaat in op 1 januari 2014.

Verlaat de zitting: Annick Van Leemput, secretaris

Bij binnenkomst worden haar volgende besluiten meegedeeld:

18 Goedkeuring beheersovereenkomst voor het gelijktijdig uitoefenen van de functie van gemeente- en OCMW-secretaris

De gemeenteraad van Herenthout,

Gelet op het Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en latere wijzigingen, inzonderheid de artikelen 76 en 271;

Gelet op het Decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, inzonderheid de artikelen 75 en 271;

Gelet op het besluit van de OCMW-raad van 7 januari 2014 waarbij beslist werd het ambt van OCMW-secretaris niet open te stellen, maar te laten invullen door de gemeentesecretaris;

Overwegende dat de gemeente en het OCMW hiervoor een beheersovereenkomst dienen af te sluiten over de samenwerking inzake het gelijktijdig uitoefenen van de ambten van gemeentesecretaris en OCMW-secretaris;

Gelet op voorgebracht ontwerp van beheersovereenkomst;

Op voorstel van het College van burgemeester en schepenen,

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1. Goedkeuring wordt gehecht aan de beheersovereenkomst tussen gemeente en OCMW van Herenthout inzake het gelijktijdig uitoefenen van de ambten van gemeentesecretaris en OCMW-secretaris als volgt:

"Artikel 1. Gemeente en OCMW van Herenthout komen overeen dat het OCMW vanaf 1 februari 2014 en voor onbepaalde duur beroep doet op de gemeentesecretaris voor de invulling van het ambt van OCMW-secretaris.

Deze overeenkomst heeft tot doel de samenwerking op dit vlak te regelen tussen de gemeente en het OCMW.

Artikel 2. Deze overeenkomst treedt in werking op 1 februari 2014 en wordt aangegaan voor onbepaalde duur.

Partijen hebben het recht op de overeenkomst te beëindigen via aangetekend schrijven en met inachtneming van een opzegtermijn van 6 maanden. De termijn vangt aan op de eerste dag van de maand volgend op de maand waarin het aangetekend schrijven werd ontvangen. Het aangetekend schrijven wordt geacht te zijn ontvangen de derde werkdag na de datum van verzending.

Artikel 3. De secretaris garandeert voldoende aanwezigheid in beide besturen zodat hij/zij in staat is zich in te leven in de cultuur en de structuren ervan en voldoende bereikbaar is als aanspreekpunt voor het personeel en de burger. De secretaris gaat pragmatisch met de tijdsverdeling om, naargelang de behoefte van de respectieve besturen.

De secretaris houdt bij de invulling van zijn/haar taak rekening met de belangen van beide besturen.

Artikel 4. De gemeente blijft de juridische werkgever van de secretaris en oefent het werkgeversgezag over hem/haar uit, rekening houdend met eventuele opmerkingen van het OCMW.

De rechtspositieregeling van de gemeente blijft van toepassing op de secretaris.

Artikel 5. Het loon van de secretaris wordt uitbetaald door de gemeente, met inbegrip van het salarissupplement.

30% van de totale personeelskost wordt door het OCMW aan de gemeente vergoed in het kader van de uitvoering van deze overeenkomst, binnen de twee maanden na ontvangst van een afrekening.

Artikel 6. Behoudens andersluidende overeenkomst tussen gemeente en OCMW, verbindt de gemeente zich ertoe de nodige werkingsmiddelen ter beschikking te stellen van de secretaris. Uitzondering hierop zijn de softwarepakketten die worden aangewend ten behoeve van de diensten, die eigen zijn aan het OCMW. Hiervan wordt de kost door het OCMW gedragen."

Artikel 2. De burgemeester en de secretaris worden gemachtigd de in artikel 1 goedgekeurde overeenkomst te ondertekenen.