

ZITTING van de RAAD voor MAATSCHAPPELIJK WELZIJN van 5 september 2017

Aanwezig:	Josée Poelmans, Voorzitter Denise De Ceulaer, Greet Peeters, Maarten Aerts, Paul Snyers, Sander Ooms, Wendy Gevers, Willy Torfs, Maria Willems, OCMW Raadsleden Patrick Heremans, Burgemeester Annick Van Leemput, Secretaris
------------------	--

DE RAAD,

IN OPENBARE ZITTING

1. Goedkeuring verslag vorige vergadering

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 op de OCMW's;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW's, zoals gewijzigd;

Gelet op het proces-verbaal van beraadslaging m.b.t. de punten van de zitting van 6 juni 2017;

Gelet op de nota van het Managementteam d.d. 13 juli 2017 betreffende de voorgestelde maatregelen ter voorkoming van openstaande vorderingen;

Na beraadslaging,

BESLUIT: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel. Het verslag van de vergadering van onze Raad van 6 juni 2017 wordt goedgekeurd.

2. Evaluatie eerstelijnspsychologe - akteneming

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW's, zoals gewijzigd;

Gelet op de raadsbeslissing van 5 juli 2016 betreffende de deelname inzake dienstverlening psychologische bijstand via CGG in de schoot van ISOM;

Gelet op de evaluatie van de opstartfase van de eerste 6 maanden, zijnde van januari 2017 t/m juni 2017;

Gelet op de statistieken en de verdere toelichting van psychologe Annelore Vaes;

Na beraadslaging,

BESLUIT:

Enig artikel. Kennis te nemen van de evaluatie van de startperiode inzake dienstverlening psychologische bijstand op de Sociale Dienst.

3. Bespreking uitbreiding serviceflats Huis Driane

De raad bespreekt de modaliteiten van de terbeschikkingstelling van de bijkomende serviceflats in Huis Driane en neemt kennis van de nota van de administratie hieromtrent. Volgende vragen worden in concreto gesteld:

1. Kan de raad instemmen met de creatie van twee wachtlijsten: één voor mensen die enkel een bestaande serviceflat willen en één voor mensen die enkel een nieuwe serviceflat willen? De personen voor wie dit eender blijft zullen dan op beide wachtlijsten geplaatst worden volgens inschrijvingsdatum. Quid met personen die samen een flat willen betrekken waarvan de ene op de A-wachtlijst en de andere op de B-wachtlijst staat?

2. Mag de woonvereiste in het toewijzingsreglement om terecht te komen op de A-wachtlijst versoepeld worden?

3. Mag er een bevraging gebeuren bij de bestaande bewoners of zij geïnteresseerd zijn om te verhuizen naar de nieuwe flats, mits de nieuwe voorwaarden? Krijgen zij dan voorrang?

4. Welke dagprijs wenst de raad voorlopig voorop te stellen?

De raad is het er over eens dat aan alleenstaanden die een tweeslaapkamerflat betrekken bij intrede de boodschap moet worden meegegeven dat zij moeten verhuizen indien er zich een duo aandient, alsook over het feit dat een grote flat mag geweigerd worden zonder dat dit een sanctie tot gevolg heeft. De raad vindt twee wachtlijsten de beste werkwijze.

De raad is het er eveneens over eens dat de huidige bewoners van de GAW voorrang mogen krijgen bij de toewijzing van de nieuwe flats, zij het enkel bij de ingebruikname ervan. Een bevraging daarrond dient door de woonassistent georganiseerd te worden.

De raad neemt eveneens kennis van de opmerkingen van de fractie Eenheid bij de voorlopige vaststelling van de dagprijs. De fractie stelt dat de berekeningen die worden voorgelegd om de voorgestelde dagprijs te rechtvaardigen, niet onderbouwd zijn en een foute weergave zijn van het werkelijke kostenplaatje. De hoge kostprijs wordt volgens de fractie voornamelijk veroorzaakt door de hoge canon die aan Care Property Invest moet betaald worden. Dit zorgt ervoor dat andere onkosten door de dagprijs niet kunnen gedekt worden. Het bedrag dat voorgesteld wordt als vergoeding voor diverse kosten kan volgens de fractie geenszins de werkelijke kosten van personeel, verzekering, keuringen, gemeenschappelijke energiekosten, kleine onderhoudswerken, ... dekken. Ook de buffer is volgens hen onvoldoende om een spaarpot op te bouwen voor toekomstige onderhoudswerken. Afsluitend stellen zij wel dat de voorgestelde bedragen een redelijke dagprijs zijn voor de nieuwe flats maar dat er veel extra kosten zullen zijn die door deze dagprijs niet gedekt worden waardoor deze ten laste komen van de gemeenschap.

De fractie Eenheid vindt bovendien dat er in elke flat wifi moet voorzien worden.

Na beraadslaging,

BESLUIT: Met 6 stemmen voor (Denise De Ceulaer, Greet Peeters, Josée Poelmans, Maarten Aerts, Paul Snyers, Maria Willems), 3 stemmen tegen (Sander Ooms, Wendy Gevers, Willy Torfs)

De raad neemt aangaande de door de administratie voorgelegde vragen volgend standpunt in:

1. Er dienen twee wachtlijsten gecreëerd te worden: één voor de nieuwe en één voor de oude flats. Mensen voor wie het niet uitmaakt of ze in de oude of de nieuwe flats terecht komen, worden op beide wachtlijsten ingeschreven op inschrijvingsdatum. Personen die samen een flat willen betrekken maar waarvan de ene op de A-wachtlijst en de andere op de B-wachtlijst staat, zijn in principe welkom maar in het toewijzingsreglement moet duidelijk opgenomen worden wat er gebeurt indien één van beide onze GAW verlaat of overlijdt.
2. De huidige woonvereisten in het toewijzingsreglement moeten behouden blijven.
3. Er mag een bevraging gebeuren bij de huidige bewoners of zij interesse hebben om te verhuizen naar de nieuwe flats. Zij krijgen dan voorrang. Deze voorrang geldt echter enkel bij ingebruikname van de nieuwe flats. De bevraging kan gebeuren via elk geschikt kanaal bv. via een bewonersvergadering.
4. De dagprijs wordt voorlopig vastgesteld op € 27,00 voor een flat met 1 slaapkamer en op € 32,00 voor een flat met 2 slaapkamers.

4. Wijziging beslissingsbevoegdheden diensthoofd sociale dienst - goedkeuring

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 op de OCMW's;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW's, zoals gewijzigd;

Gelet op het raadsbesluit van 7 januari 2013 tot oprichting van een Bijzonder Comité Sociale Dienst en de vaststelling van haar bevoegdheden;

Gelet op het raadsbesluit van 1 juli 2014 houdende delegatie bevoegdheden aan het diensthoofd Sociale Dienst;

Gelet op het raadsbesluit van 6 december 2016 tot verschuiving van de beslissings-bevoegdheid Sociale Dossiers van Raad naar Bijzonder Comité Sociale Dienst;

Gelet op het inspectieverslag van POD Maatschappelijke Integratie van 25 maart 2017 dat vermeldt dat de dossiers verwarmingstoelagen maandelijks op het Bijzonder Comité Sociale

Dienst moeten verschijnen en hiervan een beslissingsbrief moet worden opgemaakt vanuit dit comité;

Overwegende dat het inspectieverslag ook vermeldt dat een overzicht van de dossiers socioculturele participatie enkel ter kennisgeving op het Bijzonder Comité moeten verschijnen en hiervan geen beslissingsbrieven dienen worden opgemaakt;

Na beraadslaging,

BESLUIT: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel. Volgende bevoegdheden worden op basis van de regelgeving overgedragen aan het Bijzonder Comité Sociale Dienst:

- toekennen verwarmingstoelage
- toekenning socioculturele participatiepremie

5. Uitbreiding GAW: Verrekeningsvoorstellen

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de OCMW's;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW's en houdende diverse bepalingen betreffende het personeel, de financiën en de organisatie van de OCMW's;

Gelet op de beslissing van onze raad van 3 november 2015 houdende goedkeuring van de gunning van de opdracht 'Ontwerp, bouw en financiering van woongelegenheden voor ouderen in de zin van het Woonzorgdecreet' aan Care Property Invest – Evolta – Dirk Vanlerberghe – Ibens tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van 2.930.306,93 euro, exclusief BTW;

Gelet op de beslissing van onze raad van 5 januari 2016 houdende precisering van de opdracht 'Ontwerp, bouw en financiering van woongelegenheden voor ouderen in de zin van het Woonzorgdecreet' ingevolge het ontwerp van Care Property Invest en co;

Gelet op de beslissing van onze raad van 1 maart 2016 houdende instructies ontwerp voor de bouw van woongelegenheden voor ouderen in de zin van het Woonzorgdecreet door Care Property Invest en Co;

Gelet op de beslissing van onze raad van 7 juni 2016 houdende de goedkeuring van bijkomende energiemaatregelen;

Gelet op volgende verrekeningsvoorstellen:

- VV07 van 9 juni 2017: 'Indienen van een regularisatie van de Stedenbouwkundige Vergunning'
- VV08 van 9 augustus 2017: 'Server noodoproep'
- VV09 van 9 augustus 2017: 'Toiletzittingen met softclose en spaardouchekoppen'
- VV10 van 8 augustus 2017: 'Drukverhoging voor de brandleiding';

Overwegende dat de raad van mening is dat de aanpassing van de toiletzittingen met een softclose-systeem niet nodig is;

Overwegende dat de raad van mening is dat de andere verrekeningsvoorstellen eerst meer onderzoek behoeven;

Na beraadslaging,

BESLUIT: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig artikel. Niet in te gaan op volgende verrekeningsvoorstellen van Care Property Invest voor de uitbreiding van de GAW:

- VV07: voor het 'Indienen van een regularisatie van de Stedenbouwkundige Vergunning' voor een bedrag van 2 263,19€
- VV08: voor een 'Server noodoproep' voor het concentreren van de individuele oproeptoestellen voor een bedrag van 8 207,58 €
- VV09: voor 'toiletzittingen met softclose en spaardouchekoppen' voor een bedrag van 1 585,90 €

- VV10: voor een 'Drukverhoging voor de brandleiding' voor een bedrag van 5 863,85 €.

6. Indexering bedragen leefloon, socio-professionele integratie, onderhoudsplicht en zakgeld voor bewoners WZC - akteneming

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 op de OCMW's;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW's;

Gelet op de omzendbrief van september 2017 van Minister van Maatschappelijke Integratie met de melding dat per 1 september 2017 de jaarlijkse basisbedragen van het leefloon worden verhoogd overeenkomstig de toepassing van het wettelijk mechanisme voor de welvaartsaanpassing;

Gelet dat daarom de bedragen die tot de federale regelgeving van het maatschappelijk welzijn behoren, dienen te worden geïndexeerd;

Overwegende dat de nieuwe bedragen gelden vanaf 1 september 2017 en dit als volgt:

1) bedragen van het leefloon per categorie

Categorie 1 (samenwonende): € 7.141,58/jaar of € 595,13/m

Categorie 2 (alleenstaande): € 10.712,38/jaar of € 892,70/m

Categorie 3 (personen met gezinslast): € 14.283,19/jaar of € 1.190,27/m

2) vrijgestelde bedragen in het kader van de socio-professionele integratie

Algemeen: € 244,03/m

Inkomsten uit artistieke activiteiten: € 2.928,35/jaar

Inkomsten als student met studiebeurs: € 68.06/m

Inkomsten als student zonder studiebeurs: € 244,03/m

3) inkomstengrenzen voor de terugvordering bij onderhoudsplichtigen

Leefloon: € 22.901,04/jaar te vermeerderen met € 3.206,15/jaar per persoon ten laste

Kosten van maatschappelijke dienstverlening met inbegrip van kosten voor opname en huisvesting: € 22.901,04/jaar te vermeerderen met € 3.206,15/jaar

4) zakgeld bewoners Woonzorgcentra

Zakgeld: € 1.141,38/jaar of € 95.12/m

Na beraadslaging,

BESLUIT:

Enig artikel. Neemt akte van de aangepaste bedragen die tot de federale wegeving met betrekking tot het maatschappelijk welzijn behoren, met ingang van 1 juni 2017.

7. Rapport tevredenheidsonderzoek budgetbeheer en -budgetbegeleiding - akteneming

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 op de OCMW's;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW's, zoals gewijzigd;

Gelet op de zelfevaluatie van het OCMW die het MAT heeft uitgevoerd in 2015-2016;

Gelet op het zelfevaluatieverbeteractieplan voor het OCMW dat het resultaat is van de zelfevaluatie en waarin acties zijn geformuleerd ter verbetering van de werking en organisatie van het OCMW; dat één van de geformuleerde acties een 'tevredenheidsenquête voor de sociale dienst' is;

Overwegende dat in het voorjaar van 2017 twee stagiaires van de sociale dienst een tevredenheidsenquête hebben uitgevoerd bij cliënten en ex-clieënten in budgetbeheer of -begeleiding;

Gelet op voorliggend rapport en actieplan dat werd opgemaakt van deze enquête;

Na beraadslaging,

BESLUIT:

Artikel 1. Akte te nemen van het rapport van de tevredenheidsenquête van cliënten in budgetbeheer of budgetbegeleiding, afgenomen in het voorjaar van 2017.

Art. 2. Akte te nemen van de geformuleerde acties als resultaat van de enquête.

8. Goedkeuring gunning van de opdracht 'Vernieuwen drukleidingen in Huis Driane'

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 op de OCMW's;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW's, zoals gewijzigd;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 24;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 5 § 2;

Gelet op het besluit van de OCMW-Raad van 6 juni 2017 houdende goedkeuring van de lastvoorwaarden voor de opdracht 'Vernieuwen drukleidingen in Huis Driane' zoals vastgelegd in het bestek met nummer 2017-06-06, de raming ad € 218.401,00 exclusief BTW = € 231.505,06 inclusief 6 % BTW en de wijze van gunnen van deze opdracht, met name de open aanbesteding;

Gelet op de aankondiging van opdracht 2017-517801 op 8 juni 2017, gepubliceerd op nationaal niveau;

Overwegende dat de offertes ten laatste op 9 augustus 2017 om 10.00 uur dienden ingediend te worden;

Overwegende dat de verbintenistermijn van 120 kalenderdagen eindigt op 7 december 2017;

Overwegende dat volgende 2 offertes exclusief BTW werden ontvangen:

- Daniël Ongenae & Zoon, Torkonjestraat 21F, 8510 Marke: € 213.367,38;
- Verschueren Sanitaire Installaties bvba, Slachthuisstr. 40, 2300 Turnhout: € 257.783,00;

Overwegende het voorliggend verslag van nazicht van de offertes van 22 augustus 2017; dat in het verslag wordt voorgesteld de opdracht te gunnen aan de laagste regelmatige bidder, zijnde Daniël Ongenae & Zoon, Torkonjestraat 21F, 8510 Marke, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 213.367,38 exclusief BTW = € 226.169,42 inclusief 6 % BTW;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is op budgetcode 0952/22101000 van het goedgekeurde budget 2017;

Overwegende de aanvraag voor een voorafgaand visum van de financieel beheerder;

Na beraadslaging,

BESLUIT: Met 6 stemmen voor (Denise De Ceulaer, Greet Peeters, Josée Poelmans, Maarten Aerts, Paul Snyers, Maria Willems), 3 onthoudingen (Sander Ooms, Wendy Gevers, Willy Torfs)

Artikel 1. Het verslag van nazicht van de offertes voor de opdracht 'Vernieuwen drukleidingen in Huis Driane' van 22 augustus 2017 wordt goedgekeurd. Het verslag van nazicht maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Art. 2. De opdracht 'Vernieuwen drukleidingen in Huis Driane' wordt gegund aan de laagste regelmatige bieder, zijnde Daniël Ongenae & Zoon, Torkonjestraat 21F, 8510 Marke, tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 213.367,38 exclusief BTW = € 226.169,42 inclusief 6 % BTW.

Art. 3. De uitvoering moet gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bestek met nummer 2017-06-06.

9. Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en uit te nodigen firma's van de opdracht - Aanstellen ontwerper voor binnenafwerking en technieken - buitenschoolse kinderopvang Kids & Co

Gelet op het OCMW-decreet van 19 december 2008, zoals gewijzigd;

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen;

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur;

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikelen 248 tot en met 264 betreffende het bestuurlijk toezicht;

Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, in het bijzonder artikel 42, § 1, 1° a (limiet van € 135.000,00 excl. btw niet bereikt);

Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, in het bijzonder artikel 90 1°;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;

Overwegende dat in het kader van de opdracht "Aanstellen ontwerper voor binnenafwerking en technieken - buitenschoolse kinderopvang Kids & Co" een bestek met nr. 2017-09-18/1 werd opgesteld door de Technische dienst;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 33.057,85 excl. btw of € 40.000,00 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking;

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is op budgetcode A-04.03.01/0945-00/22102007/IE-4 van het budget 2017;

Gelet op de opmerking van de heer Sander Ooms, raadslid van de fractie Eenheid, dat dit agendapunt zou moeten verdaagd worden aangezien het gebouw nog geen eigendom is van het OCMW; dat de secretaris antwoordt dat er vanuit het Bijzonder Comité een voorstel werd gedaan waarop informeel werd vernomen dat Kleine Landeigendom hiermee akkoord zou kunnen gaan; dat het huidig voorstel nu reeds voorligt om tijd te winnen; dat raadslid Ooms nog opmerkt dat het gebouw niet tegen eender welke prijs mag aangekocht worden, dat Kleine Landeigendom de kostprijs met facturen dient aan te tonen en dat de aankoop het voorwerp dient uit te maken van een raadsbeslissing;

Na beraadslaging,

BESLUIT: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1. Goedkeuring wordt verleend aan het bestek met nr. 2017-09-18/1 en de raming voor de opdracht "Aanstellen ontwerper voor binnenaafwerking en technieken - buitenschoolse kinderopvang Kids & Co", opgesteld door de Technische dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt € 33.057,85 excl. btw of € 40.000,00 incl. 21% btw.

Art. 2. Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Art. 3. Volgende ondernemers worden uitgenodigd om deel te nemen aan de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking:

- Archiles architecten bvba, Stationsstraat 89 te 2440 Geel;
- Arcadis Belgium nv, City Link Posthofbrug 12 te 2600 Berchem (Antwerpen);
- Groep Infrabo, Langstraat 65 te 2260 Westerlo;
- EVOLTA ENGINEERS NV, Koningsstraat 270 te 1210 Sint-Joost-ten-Node;
- Architect Steven Bleuzé, Tienensteenweg 9 te 2460 Lichtaart.

Art. 4. De uitgave voor deze opdracht is voorzien op budgetcode A-04.03.01/0945-00/22102007/IE-4 van het budget 2017.

10. Goedkeuring tot aanvraag regularisering generatiepactmiddelen door omzetting naar reguliere plaatsen

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 op de OCMW's;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de OCMW's, zoals gewijzigd;

Gelet op de wet van 23 december 2005 op het generatiepact;

Gelet op de beslissing van de regering van 7 juli 2017 betreffende de omzetting van de jongerenbonus in reguliere subsidies;

Gelet op de officiële toekenning van 25 juni 2010 van de middelen voor de aanwerving van 2 VTE doelgroepwerknemers in het kader van het generatiepact voor het realiseren van extra dienstverlening in de Buitenschoolse Kinderopvang;

Overwegende dat de vroegere VTE's kunnen worden omgezet in kindplaatsen: IBO's krijgen voor 6,84 equivalentvolle opvangplaatsen subsidie aan 3.265,68 euro per equivalentvolle opvangplaats. Bedrag vanaf 1 juli 2017: 3.321,20 euro;

Overwegende dat dit voor de Herenthoutse Kinderclub een subsidiëring is van 45.430 euro per jaar voor 2VE ipv de eerdere 70.000 euro;

Overwegende dat hiertegenover bijkomende opvangplaatsen dienen gerealiseerd te worden wat mogelijk is gezien de voorziene capaciteit in de nieuwbouw;

Overwegende dat er hierdoor extra inkomsten komen door extra ouderbijdragen en dat tijdens de vakanties minder kinderen op de reservelijst komen te staan;

Overwegende dat hierdoor de medewerkers die bij ons via het generatiepact zijn opgeleid, kunnen behouden blijven en dus niet hoeven uit te stromen op hun dertigste verjaardag;

Overwegende dat daarnaast een alternatief werd opgestart vanuit de Vlaamse regering nl. DUAAL LEREN; Dit is een vorm van alternerend onderwijs waarbij studenten Kinderzorg de kans krijgen om vooral op de werkvloer te leren. Zij werken 10 maanden aan 20u/week in de kinderopvang. Door deze studenten te begeleiden krijgen wij hiervoor een begeleidingspremie van max 7.500 euro/jaar en een doelgroepvermindering door een RSZ korting van 3.200 euro/jaar. In totaal komt dit neer op een extra vergoeding van 10.700 euro/jaar;

Overwegende dat dit naast de extra ouderbijdragen samen met de regularisering neer komt op 56.130 euro/jaar;

Overwegende dat de lopende contracten uiterlijk tot 31 december 2018 worden gefinancierd;

Overwegende dat de Kinderclub in de voorbije jaren omwille van de besparingsmaatregel verschillende medewerkers liet afvloeien waardoor het aantal medewerkers minimaal is en de overuren gestadig oplopen;

Na beraadslaging,

BESLUIT: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Enig Artikel. Gunstig advies te verlenen om de aanvraag tot regularisering van de doelgroepmedewerkers in te dienen bij de Vlaamse Overheid.

11. Oprichting 'Wooncel' voor de begeleiding en huisvesting van personen in een precaire woonsituatie

Gelet op het OCMW-decreet;

Gelet op het Internationaal Verdrag inzake economische, sociale en culturele rechten, goedgekeurd te New York op 16 december 1966, inzonderheid artikel 11 § 1;

Gelet op artikel 23 van de Grondwet waarin zowel het recht op een behoorlijke huisvesting als het recht op maatschappelijke ontplooiing erkend worden;

Gelet op de OCMW-wet van 8 juli 1976 die de toekenning van aangepaste maatschappelijke dienstverlening aan de persoon die dakloos is of dreigt te worden, regelt; dat de steun die hem moet worden toegekend, overeenkomstig artikel 1 van diezelfde wet, moet aangepast worden aan zijn staat van behoefte, om hem toe te laten een menswaardig leven te leiden;

Gelet op artikel 60 §§ 1 tot en met 7 van diezelfde wet die uitvoering geven aan de algemene taken, voorbehouden aan het OCMW, om te vermijden dat een persoon dakloos wordt of blijft;

Gelet op het samenwerkingsakkoord inzake dag- en thuisloosheid van 12 mei 2014 tussen de federale, gewestelijke en gemeenschapsoverheden, waarin onderstreept wordt dat de OCMW's in de eerste plaats bevoegd zijn voor de opvang van daklozen;

Gelet op het belang van de Europese FEANTSA doelstellingen die als volgt geformuleerd zijn:

1. Niemand mag genoodzaakt zijn om tegen zijn wil op straat te moeten overnachten bij gebrek aan opvang die aangepast is aan zijn situatie
2. Niemand mag genoodzaakt zijn om langer dan nodig te moeten verblijven in de opvang bij gebrek aan doorstromingsmogelijkheden naar wonen
3. Niemand mag uit een instelling ontslagen worden (ziekenhuis, psychiatrie, gevangenis, jeugdinstituut, enz.) zonder voldoende nazorg en een oplossing voor zijn woonsituatie
4. Niemand mag uit huis gezet worden bij gebrek aan begeleidings- en herhuisvestingsmogelijkheden
5. Niemand die jongvolwassen wordt of is mag thuisloos worden als gevolg van de overgangssituatie naar zelfstandigheid;

Gelet op het feit dat de Belgische en Vlaamse overheid deze FEANTSA doelstellingen onderschrijven;

Gelet op het Vlaams Actieplan Armoedebestrijding 2015-2019 dat inzet op de preventie en bestrijding van dak- en thuisloosheid door de ontwikkeling van nieuwe woonvormen, samenwerking tussen woon- en zorgactoren en intergemeentelijke samenwerkingsprojecten;

Gelet op het globaal plan dak- en thuisloosheid 2017-2019 van de Vlaamse overheid dat het aantal chronische daklozen wil verminderen door een geïntegreerd dak- en thuislozenbeleid wat voorziet in woongerichte oplossingen en ondersteund wordt door een doeltreffende governance structuur;

Gelet op het gebruik van de subsidies van de Nationale Loterij via projectoproepen gericht aan OCMW's ter financiering van nieuwe noodwoningen met aangepaste begeleiding voor de noden van de gebruikers;

Verwijzend naar de vaststellingen van prof. dr. Koen Hermans in zijn onderzoeken rond het thema dak- en thuisloosheid, waarin de nood werd benadrukt om de problematiek te bestrijden vanuit een regionale visie waarbij gedeelde zorg centraal staat;

Gelet op het meerjarenplan van Welzijnzorg Kempen, goedgekeurd in de Algemene Vergadering op 11 december 2013 waarin de regionale aanpak van dak- en thuisloosheid als prioritair actiepunt is opgenomen;

Gelet op het mandaat van de denktank dak- en thuislozen om een regionale strategie te ontwikkelen in het kader van dak- en thuisloosheid, te informeren, te adviseren en sensibiliseren

en blinde vlakken en capaciteitsproblemen te detecteren en mogelijke oplossingen te formuleren;

Gelet op de visietekst CAW en OCMW 'Samen sterk op de eerste lijn' waarin dak- en thuisloosheid één van de drie prioritaire terreinen is om een krachtige samenwerking te ontwikkelen;

Gelet op het besluit van onze raad van 4 oktober 2016 waarbij werd beslist om niet deel te nemen aan het samenwerkingsvoorstel betreffende de oprichting van een 'wooncel' in functie van huisvesting van erkende vluchtelingen en subsidiair beschermden, zoals het op dat ogenblik voorlag; dat de conceptnota intussen werd verfijnd;

Gelet op voorliggend voorstel van Welzijnszorg Kempen om te participeren aan de wooncel, waarbij de wooncel staat voor de ontwikkeling van een regionale poule van doorgangswoningen (hub's) voor personen in een precaire woonsituatie, die beschikken over voldoende woonvaardigheden en zelfredzaamheid om zelfstandig te kunnen wonen; dat deze personen tijdelijk worden gehuisvest met het oog op doorstroming naar een duurzame woongelegenheid; dat er tijdens het verblijf een effectieve begeleiding voorzien is op het vlak van wonen, zoektocht naar een definitieve woonst en problematiek die de doorstroming bemoeilijkt;

Gelet op de besprekingen van onderhavig voorstel op de Conferentie van Kempense Burgemeesters van 10 juni 2017 en de Raad van Bestuur van Welzijnszorg Kempen van 14 juni 2017;

Gelet op de vraag dat het bestuur zich hierbij engageert om tijdens de projectperiode van de wooncel die loopt van 1 oktober 2017 tot en met 31 december 2019:

- akkoord te gaan met de principes en de werkwijzen van de wooncel zoals opgenomen in de nota 'De Wooncel: de begeleiding en huisvesting van personen in een precaire woonsituatie in de Kempen.'
- 1 doorgangswoning (hub) per 10.000 inwoners in te schakelen in de regionale poule en deze woning beheren
- de cliëntsystemen, toegewezen aan de hub onder haar bevoegdheid, huisvestingsbegeleiding aan te bieden
- de hub ter beschikking te stellen voor de datum van 1 april 2018;

Na beraadslaging,

BESLUIT: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1. In te gaan op het samenwerkingsvoorstel en daartoe de conceptnota 'De Wooncel: de begeleiding en huisvesting van personen in een precaire woonsituatie in de Kempen' goed te keuren.

Art. 2. Deze beslissing mee te delen aan Welzijnszorg Kempen uiterlijk 30 september 2017.

12. 't Gerief: akteneming jaarverslag 2016

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 op de OCMW's;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW's, zoals gewijzigd;

Gelet op het besluit van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 7 december 2004 betreffende de toetreding van OCMW Herenthout tot 't Gerief;

Gelet op voorgebracht jaarverslag 2016 van 't Gerief;

Na beraadslaging,

BESLUIT:

Enig artikel. Akte te nemen van het jaarverslag 2016 van 't Gerief.

13. Welzijnszorg Kempen: akteneming jaarverslag en tevredenheidsmeting 2016 Thuiszorg Kempen

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 op de OCMW's;

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de OCMW's, zoals gewijzigd;

Gelet op het besluit van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 5 november 2002 tot goedkeuring van de oprichting van en de toetreding tot de regionale dienst gezinszorg van Welzijnszorg Kempen en tot goedkeuring van de overeenkomst;

Gelet op voorgebracht jaarverslag en tevredenheidsmeting 2016 van Thuiszorg Kempen;

Na beraadslaging,

BESLUIT:

Enig artikel. Akte te nemen van het jaarverslag en tevredenheidsmeting 2016 van Thuiszorg Kempen.

14. Kennisname jaarrekening 2016 Welzijnszorg Kempen

Gelet op het OCMW-decreet van 19 december 2008, meer bepaald de artikelen 174 §3, 228 §1 en 230;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, meer bepaald artikel 193;

Overwegende dat de Raad van Beheer van de OCMW-vereniging Welzijnszorg Kempen jaarlijks in de loop van het eerste semester van het boekjaar, dat volgt op het financiële boekjaar waarop de rekening betrekking heeft, de rekening vaststelt;

Gelet op het besluit van de Raad van Beheer van de OCMW-vereniging Welzijnszorg Kempen van 14 juni 2017 tot vaststelling van de jaarrekening 2016;

Overwegende dat het voormeld besluit van de Raad van Beheer tot vaststelling van de jaarrekening 2016 en de jaarrekening 2016 op 21 augustus 2017 aan het OCMW werden overgemaakt;

Gelet op de voorgebrachte jaarrekening 2016 van de OCMW-vereniging Welzijnszorg Kempen;

Na beraadslaging,

BESLUIT:

Artikel 1. De raad neemt kennis van de jaarrekening 2016 van de OCMW-vereniging Welzijnszorg Kempen.

Art. 2. De raad heeft geen opmerkingen bij de jaarrekening 2016 van de OCMW-vereniging Welzijnszorg Kempen.

Art. 3. Dit raadsbesluit wordt overgemaakt aan Welzijnszorg Kempen, Antwerpseweg 1a bus 1 te 2440 Geel (t.a.v. Katrien Serroyen).

De voorzitter sluit de openbare zitting.

IN BESLOTEN ZITTING

Xxx

De voorzitter sluit de besloten zitting.

Worden betaalbaar gesteld de mandaten

- voor het boekjaar 2017: van nr. AK1/2017/1165 tot en met nr. AK1/2017/1740

Aldus gedaan in boven vermelde zitting.

de secretaris

Annick Van Leemput



de voorzitter

Josée Poelmans