

TOEWIJZINGSREGLEMENT GROEP VAN ASSISTENTIEWONINGEN DRIANE

De groep van assistentiewoningen Driane staan onder het beheer van
OCMW Herenthout, Bouwelse Steenweg 52, 2270 Herenthout
De groep van assistentiewoningen Driane bestaat uit 2 gebouwen
Huis Driane en Hof Driane.

INWERKINGTREDING

Dit reglement is vastgelegd bij beslissing van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 2 januari 2018 en gaat in voege vanaf heden.

DOEL ASSISTENTIEWONINGEN

Een groep van assistentiewoningen is een voorziening die bestaat uit één of meerdere gebouwen die functioneel een geheel vormen en waar, onder welke benaming ook, aan gebruikers van 65 jaar of ouder die er zelfstandig verblijven in individuele aangepaste wooneenheden, huisvesting wordt gegeven en zorg waarop zij facultatief een beroep kunnen doen.

OPNAMEVOORWAARDEN

1.1 Zelfredzaamheidscriteria

- Valide of semi-valide zijn en in staat zijn zelfstandig te wonen in een assistentiewoning. (alleenstaanden, echtparen of samenwonenden)
- Niet behoren tot de categorie van zorgbehoefte B of C van de Katzschaal (dus O en A)
 - tenzij er samengewoond wordt met een bereikbare valide persoon
 - tenzij de mantelzorg intensief, frequent en maximaal aanwezig is

Volgende documenten worden bij de intake opgevraagd:

- KATZ-schaal (waaruit blijkt dat de kandidaat-bewoner voldoende zelfredzaam is om een assistentiewoning te bewonen, deze schaal wordt ingevuld door een behandelend geneesheer/thuisverpleegkundige).
- Medisch attest (waarin de behandelend arts verklaart dat de kandidaat-bewoner zowel lichamelijk/geestelijk in staat is om in een assistentiewoning te wonen)

1.2 Leeftijd

De kandidaat-bewoner(s) moeten bij opname de leeftijd van 65 jaar bereikt hebben of in de maand van voorziene opname 65 jaar worden. Voor echtparen of samenwonenden dienen beiden de leeftijd van 65 jaar bereikt te hebben of in de maand van voorziene opname 65 jaar worden.

Tevens kan zoals voorzien m.b.t. het "zelfredzaamheids criterium" toegestaan worden dat een bereikbare medebewoner van <65 jaar met de bewoner samenwoont.

In uitzonderlijke gevallen kan het bevoegd orgaan van het lokaal bestuur een assistentiewoning toewijzen aan mensen jonger dan 65 jaar zonder goedkeuring van het Agentschap Zorg en Gezondheid evenwel met een maximum van 25%

Indien de maximum van 25% overschreden wordt, zullen wij conform de wetgeving een **afwijking** vragen aan het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid, Koning Albert II-laan 35 bus 33 te 1030 Brussel.

Het overlijden of verhuis van één van de bewoners bij echtparen of samenwonenden maakt geen einde aan de huurovereenkomst ongeacht de leeftijd van de overblijvende bewoner doch voor zover de lichamelijke of geestelijke gezondheidstoestand van de overblijvende bewoner het verblijf in een assistentiewoning toelaat.

1.3 Verblijfsvoorwaarde

De kandidaat moet bij opname:

- Minstens 15 jaar in Herenthout wonen
- of minstens 35 jaar in Herenthout gewoond hebben (niet aaneensluitend)

WACHTLIJST

- Elke kandidaat-bewoner die voldoet aan de leeftijds -en verblijfsvoorwaarde wordt chronologisch op datum van aanvraag ingeschreven op de A-wachttijst.
- Kandidaat-bewoners die niet voldoen aan de voorwaarden tot verblijf en/of leeftijd en die zich willen laten opschrijven, komen op een B-wachttijst te staan, die wordt aangesproken als de A-wachttijst is uitgeput. Van zodra een ingeschreven kandidaat-bewoner op de B-wachttijst voldoet aan de voorwaarden tot verblijf en/of leeftijd, wordt hij opgenomen op de A-wachttijst op datum van de oorspronkelijke inschrijving.
- We werken met afzonderlijke wachttijsten voor **Huis Driane** en **Hof Driane**. Kandidaat-bewoners voor wie het geen rol speelt of ze in **Huis Driane** of **Hof Driane** terechtkomen, kunnen op beide wachttijsten worden ingeschreven op datum van aanvraag.

TOEWIJZING

- Elke toewijzing van een assistentiewoningen gebeurt na advies van de woonassistent en na beslissing van het bevoegd orgaan van het lokaal bestuur.
- Bij het vrijkomen van een assistentiewoning worden de kandidaat-bewoners volgens datum van inschrijving gecontacteerd voor een opname in de groep van assistentiewoningen. Een afwijking hierop kan enkel worden toegestaan na advies van de woonassistent en na een beslissing van het bevoegd orgaan van het lokaal bestuur.

- Alleenstaanden hebben de mogelijkheid om in **Hof Driane** de assistentiewoningen met 2 slaapkamers te betrekken, maar deze worden bij voorkeur toegewezen aan samenwonenden.
- De assistentiewoningen aangepast voor rolwagengebruikers in **Huis Driane** en **Hof Driane** worden bij voorkeur toegewezen aan personen met een fysieke handicap.
- Bij weigering komt de kandidaat-bewoner onderaan de wachtlijst te staan en geldt de datum van weigering als nieuwe datum van aanvraag (dus niet de oorspronkelijke datum van aanvraag, deze vervalt).
- Een alleenstaande kandidaat-bewoner mag in **Hof Driane** een assistentiewoning met 2 slaapkamers weigeren zonder dat dit gevolg heeft voor zijn plaats op de wachtlijst (kandidaat-bewoner behoudt in dit geval zijn plaats op de wachtlijst en wordt niet onderaan gezet).
- Aan een bewoner mag geen andere assistentiewoning worden toegewezen tenzij met zijn/haar uitdrukkelijk akkoord (is wettelijk bepaald).