

RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN VAN 4 FEBRUARI 2019

Aanwezig: Stijn Raeymaekers, Burgemeester
Stefanie Vrins, Michel Van Hoof, Maurice Helsen, Willy Torfs, Schepenen
Machteld Ledegen, Jan Van Dyck, Freddy Kerkhofs, Hugo Cambré, Wim Van Thielen,
Patrick Heremans, Gert Van Dyck, Sander Ooms, Tine Witvrouwen, Herman Dom,
Sophie Gabriëls, Kathleen Eykens, Chantal Helsen, Paul Verstrepen, Raadsleden
Annick Van Leemput, Algemeen directeur

OPENBARE VERGADERING

1. Goedkeuring verslag zitting OCMW-raad van 2 januari 2019

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikelen 74, 277 § 1, 3° en 278 § 1, 4°;

Gelet op het voorgebracht ontwerp van verslag van de vergadering van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 2 januari 2019, welk aan de raadsleden per drager is bezorgd samen met de agenda van de OCMW-raad van heden;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Enig artikel. Het verslag van de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn van 2 januari 2019 wordt goedgekeurd.

2. Goedkeuring kredieten met het oog op het aangaan van verbintenissen

De raad besluit met eenparigheid van stemmen dit punt van de agenda af te voeren.

3. Residentieel centrum voor personen met een verslaving: participatie OCMW

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de statuten van Welzijnszorg Kempen;

Gelet op de ontoereikendheid van het huidige aanbod inzake geestelijke gezondheidszorg in het algemeen en drughulpverlening in het bijzonder in de Kempen;
Gelet op het ontbreken van een residentieel centrum voor personen met een verslaving;

Overwegende dat de nood aan een residentieel centrum voor personen met een verslaving meermaals werd aangekaart door de Conferentie van Kempense Burgemeesters;

Gelet op het akkoord van de Kempense OCMW's om op 10 februari 2010 vzw 't Kader, wat staat voor Kempense Aanpak Drugs En Rehabilitatie, op te richten om de aanvraag tot conventie van een residentieel centrum in te dienen bij de bevoegde federale overheden;

Gelet op de recente goedkeuring (17/12/2018) door het Verzekeringscomité van het RIZIV ter afsluiting van een convenant met vzw 't Kader, ter financiering van een residentieel centrum met een capaciteit van 15 bedden (8 ontwenningprogramma, 7 behandelprogramma);

Gelet op het voorstel van de Conferentie van Kempense Burgemeesters van 2 juni 2018 om een lokale bijdrage aan het centrum te voorzien ter financiering van het jaarlijkse structurele tekort van 300.000€, noodzakelijk voor de kwalitatieve uitbouw van het centrum (ter aanvulling van het totaalbudget van ca. 2 miljoen euro);

Gelet op het voorstel van de Conferentie van Kempense Burgemeesters van 2 juni 2018 om de opvraging van deze lokale bijdrage te laten verlopen via een verhoging van de algemene werkingsbijdrage aan Welzijnszorg Kempen;

Gelet op de beslissing van de Raad van Beheer van Welzijnszorg Kempen d.d.13 juni 2018 om - bij goedkeuring van het dossier - aan de OCMW's de vraag te stellen tot een structurele verhoging van hun werkingsbijdrage aan Welzijnszorg Kempen a rato van 0,6 euro (+index) per inwoner;

Gelet op de snelheid waarmee de opstart moet gerealiseerd worden (de overeenkomst gaat in op 31/12/2018, de eerste cliënten worden opgevangen vanaf mei 2019);

Na beraadslaging,

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1. De werking van het op te richten residentieel drughulpverleningscentrum financieel te ondersteunen met ingang van 1 januari 2019.

Artikel 2. Vanaf 2019 een bedrag van 0.6€/ inwoner toe te voegen aan de jaarlijkse bijdrage aan Welzijnszorg Kempen met het oog op de realisatie en exploitatie van dit residentieel centrum voor mensen met een verslaving. Deze bijdrage zal jaarlijks worden geïndexeerd.

Artikel 3. Een afschrift van deze beslissing over te maken aan Welzijnszorg Kempen.

4. CIPAL – Voordracht van de vertegenwoordiger op de algemene vergaderingen

Gelet op het decreet lokaal bestuur en in het bijzonder op artikelen 77 en 78 inzake de bevoegdheid van de raad voor maatschappelijk welzijn en op titel 3 inzake de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op het feit dat het OCMW deelnemer is van de dienstverlenende vereniging CIPAL (hierna kortweg 'CIPAL');

Gelet op de statuten van CIPAL en in het bijzonder op artikel 35 inzake de samenstelling van de algemene vergadering;

Overwegende dat artikel 432 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat de vertegenwoordigers op de algemene vergadering aangewezen worden door de organen die, krachtens de wettelijke, reglementaire of statutaire bepalingen, bevoegd zijn tot deelneming of toetreding te beslissen;

Gelet op de uitslag van de geheime stemming,

Overwegende dat er telkens 19 stembiljetten in de stembus gevonden worden;

Overwegende dat voor de aanduiding van een vertegenwoordiger voor de algemene vergadering 17 stemmen werden uitgebracht voor Vrins Stefanie, 1 stem voor Gabriëls Sophie en 1 stem voor Van Hoof Michel;

Overwegende dat er voor de aanduiding van een plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering 17 stemmen werden uitgebracht voor Ledegen Machteld, 1 stem voor Van Hoof Michel en 1 ongeldige stem;

Besluit:

Artikel 1. Als vertegenwoordiger van het OCMW op de algemene vergaderingen van CIPAL wordt, voor de duur van de legislatuur 2019 – 2024, aangeduid: mevrouw VRINS Stefanie, schepen, wonende te 2270 Herenthout, Jodenstraat 109, stefanie.vrins@herenthout.be, 0476/78.07.37 met als plaatsvervanger mevrouw LEDEGEN Machteld, gemeenteraadslid, wonende te 2270 Herenthout, Jodenstraat 30, machteld.ledegen@herenthout.be, 0473/57.33.39.

Artikel 2. Het vast bureau wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan CIPAL.

5. CIPAL – Goedkeuring agenda algemene vergadering d.d. 22 maart 2019

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op het feit dat de gemeente deelnemer is van de dienstverlenende vereniging CIPAL (hierna kortweg 'CIPAL');

Gelet op de statuten van CIPAL;

Gelet op de oproeping van 22 januari 2019 tot de bijzondere algemene vergadering, die zal doorgaan op 22 maart 2019 om 10.30 uur te Laakdal met volgende agendapunten:

1. Benoeming van de leden van de raad van bestuur
2. Akteneming van de gemeenteraadsbeslissingen tot aanduiding van een lid van de raad van bestuur met raadgevende stem en bepaling van de rangorde
3. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering;

Gelet op het besluit van onze raad van heden houdende aanduiding van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger van onze gemeente voor het bijwonen van de algemene vergaderingen van dv CIPAL gedurende deze legislatuur;

Op voorstel van het vast bureau;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Artikel 1. De agenda van de bijzondere algemene vergadering van CIPAL van 22 maart 2019 wordt goedgekeurd.

Artikel 2. De gemeentelijke vertegenwoordiger wordt gemandateerd om op de bijzondere algemene vergadering van CIPAL van 22 maart 2019 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien de algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien de algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de gemeentelijke vertegenwoordiger gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 3. Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan CIPAL.

6. Aanstelling vertegenwoordiger in de Lokale Adviescommissie (LAC)

De raad besluit met eenparigheid van stemmen om dit punt uit te stellen naar de volgende vergadering.

7. Aanduiding vertegenwoordiger Interlokale Vereniging Middenkempen

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op het besluit van onze raad van 1 maart 2016, gewijzigd bij besluit van 7 november 2017, houdende goedkeuring van de statuten van de interlokale vereniging Middenkempen;

Gelet op artikel 2 van de statuten dat stelt dat de vereniging tot doel heeft te investeren in de sociale en welzijnsactiviteiten in de Middenkempen;

Gelet op artikel 9.1.1. van de statuten dat bepaalt dat de leden van het beheerscomité van de vereniging worden aangeduid onder de leden van de OCMW-raad en dat elk lid van de vereniging één afgevaardigde mag aanduiden;

Gelet op artikel 9.1.2. van de statuten dat bepaalt dat ingeval van vernieuwing van de raden ingevolge verkiezingen, de nieuwe bevoegde raden binnen een termijn van 6 maanden, volgend op het werkjaar waarin die verkiezingen plaatsvinden, nieuwe afgevaardigden aanduiden;

Gelet op de uitslag van de geheime stemming;

Overwegende dat er 19 stembiljetten in de stembus gevonden worden;

Overwegende dat 16 stemmen werden uitgebracht voor Torfs Willy, 1 stem voor Raeymaekers Stijn, 1 stem voor Van Hoof Michel en 1 stem voor Van Thielen Wim;

Besluit:

Artikel 1. De heer TORFS Willy, schepen, wordt aangeduid als vertegenwoordiger van ons OCMW in het beheerscomité van de interlokale vereniging 'Middenkempen'.

Artikel 2. Deze beslissing zal meegedeeld worden aan de interlokale vereniging 'Middenkempen'.

8. Aanduiding vertegenwoordigers 't Gerief cvba - so

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Gelet op de statuten van 't Gerief cvba -so;

Overwegende dat ons OCMW één van de stichtende leden is van deze vereniging;

Overwegende dat deze vereniging tot doel heeft enerzijds reële kansen geven aan langdurige en/of laaggeschoolde werklozen die tot de kansengroepen behoren uit de regio Midden-Kempen op duurzame tewerkstelling en anderzijds het uitbouwen, in het kader van de dienstenwerkgelegenheid, van een uitgebreide en betaalbare dienstverlening die beantwoordt aan individuele of collectieve behoeften van particulieren, rechtspersonen of ondernemingen uit de regio Midden-Kempen en waarop er geen of onvoldoende antwoord geboden wordt vanuit bestaande initiatieven uit de private en publieke sector;

Gelet op het schrijven 't Gerief cvba-so, ontvangen 16 januari 2019, waarin gevraagd wordt nieuwe vertegenwoordigers aan te stellen in de algemene vergadering en de raad van bestuur van de vereniging;

Overwegende dat de algemene vergadering bestaat uit twee afgevaardigden van elke aandeelhouder; dat elk OCMW ook twee plaatsvervangers kan aanduiden; dat bij de aanduiding van de afgevaardigden bij voorkeur gestreefd wordt naar een gezond evenwicht tussen mandatarissen en uitvoerende functies;

Overwegende dat de algemene vergadering uit haar leden een raad van bestuur kiest waarbij elk OCMW vertegenwoordigd is met één bestuurder; dat de plaatsvervanger in de raad van bestuur de vertegenwoordiger van de organisatie is in de algemene vergadering; dat wordt gevraagd om bij de keuze van de vertegenwoordiger in de raad van bestuur rekening te houden met een streven naar continuïteit in de raad van bestuur;

Gelet op de uitslag van de geheime stemming;

Voor de eerste vertegenwoordiger in de algemene vergadering:

Overwegende dat er 19 stembiljetten in de stembus gevonden worden;

Overwegende dat 16 stemmen werden uitgebracht voor Torfs Willy, 1 stem voor Gabriëls Sophie, 1 stem voor Ooms Sander en 1 stem voor Van Hoof Michel;

Voor de plaatsvervanger van de eerste vertegenwoordiger in de algemene vergadering:

Overwegende dat er 19 stembiljetten in de stembus gevonden worden;

Overwegende dat 17 stemmen werden uitgebracht voor Ooms Sander, 1 stem voor Heremans Patrick en 1 stem voor Ledegen Machteld;

Voor de tweede vertegenwoordiger in de algemene vergadering:

Overwegende dat er 18 stembiljetten in de stembus gevonden worden; de heer Willy Torfs, schepen, heeft voor deze stemming de zitting verlaten;

Overwegende dat 18 stemmen werden uitgebracht voor Van Rompaey Liesbeth;

Voor de plaatsvervanger van de tweede vertegenwoordiger in de algemene vergadering:

Overwegende dat er 19 stembiljetten in de stembus gevonden worden;

Overwegende dat 19 stemmen werden uitgebracht voor Chris Vanrutton;

Voor het lid van de raad van bestuur:

Overwegende dat er 19 stembiljetten in de stembus gevonden worden;

Overwegende dat 17 stemmen werden uitgebracht voor Torfs Willy, 1 stem voor Ooms Sander en 1 stem voor Van Hoof Michel;

Besluit:

Artikel 1. De heer Willy Torfs en mevrouw Liesbeth Van Rompaey worden aangeduid als vertegenwoordigers van ons OCMW in de algemene vergadering van 't Gerief cvba-so;

Artikel 2. De heer Sander Ooms en mevrouw Chris Vanrutton worden aangeduid als plaatsvervangende vertegenwoordigers van ons OCMW in de algemene vergadering van 't Gerief cvba-so van respectievelijk Willy Torfs Willy en Liesbeth Van Rompaey.

Artikel 3. De heer Willy Torfs wordt voorgedragen als lid van de raad van bestuur van 't Gerief cvba-so.

9. Kinderclub: bespreking

Gelet op het Decreet over het lokaal bestuur;

Overwegende dat door de heer Jan Van Dyck, gemeenteraadslid, een bijkomend punt aan de agenda werd toegevoegd met mail van 30 januari 2019;

Overwegende dat de toelichting bij dit punt luidt als volgt:

"Na een bezoek aan de kinderopvang in de Kloosterstraat op 26 januari was de verbazing bij de meeste gemeente / OCMW - raadsleden groot. Het project loopt ondertussen 7 jaar en buiten de aankoop van het grondaandeel en de aankoop van een ruwbouw is nog niets gerealiseerd. Eigenlijk kennen we maar sinds het najaar van 2018 de aankoopprijs van de cascobouw (grond 300.000 en gebouw 870.000 euro of samen circa 1,2 miljoen euro) De afwerking van het gebouw is aanbesteed voor 845.000 euro. Samen met waarschijnlijke meerwerken en de ontwerp- en opvolgingskosten, de aanleg van de open ruimte en het meubilair kan de kostprijs oplopen tot meer dan 2,4 miljoen euro. Dat is 3x zoveel als de gemeenteraad aanvankelijk werd voorgespiegeld. Ik verneem dat de opening via sociale media werd aangekondigd tegen einde juni. Willen we de ramp niet vergroten dan lijkt het aangewezen om de afwerking niet overhaast te doen, maar zo zuinig mogelijk en met de nodige controle. Daarom vraag ik het Vast Bureau om de technische dienst opdracht te geven deze werken nauwgezet op te volgen. Micro-management en constant overleg met aannemer en ontwerper lijken me onmisbaar. Uiteraard zal de timing die meegedeeld werd moeten bijgesteld

worden.

Om de raad voor te lichten meen ik dat een aantal inlichtingen moeten verstrekt worden tegen de volgende zitting.

- *Alle uitgaven die tot nog toe werden gedaan en hoe ze werden gefinancierd (grond, ruwbouw, ontwerp, notariale kosten...)*
- *Lijst van de werken vervat in de opdracht die vorig najaar werd gegund.*
- *Lijst van overige, nog uit te voeren werken en raming*
- *Raming van de nog te verwachten ontwerp- en opvolgingskosten.*

Uit de plannen blijkt dat het gebouw over 7 individuele kantoren zal beschikken (inclusief beide onthalen). Tevens is een vergaderruimte / refter voor het personeel en een ruime polyvalente ruimte voor bezoekers voorzien. Die voorzieningen staan in scherp contrast met de faciliteiten waarover andere diensten bij de gemeente en het OCMW beschikken.

- *Graag vernam ik hoe deze ruimtes concreet zullen benut worden.*
- *Welke personeelsbezetting en kosten nodig zal zijn om dit gebouw dagelijks te onderhouden?*
- *Welke financiële voorzieningen er zijn om deze bijkomende uitbating te betalen?*

Door de opzet van het gebouw is het OCMW "gedwongen mede-eigenaar" en staat het met de andere eigenaars in voor een deel van alle kosten (en de opbouw van een voorziening hiervoor) aan het gebouw.

Om een inzicht te krijgen in deze bijkomende last lijkt het mij gepast om enige verduidelijking te krijgen over de inhoud van deze verplichting:

o Welke weerkerende kosten zijn er?

o Welke kosten zijn in de toekomst mogelijk?";

Gelet op de toelichting van raadslid Jan Van Dyck;

Overwegende dat raadslid Jan Van Dyck nog volgende opmerkingen toevoegt:

- *Er dient een oplijsting gemaakt te worden van alle verhuurbare lokalen van de gemeente*
- *De diensten moeten elkaar niet beconcurreren wat activiteiten betreft en van elkaar weten waar ze mee bezig zijn;*

Overwegende dat de heer Stijn Raeymaekers, burgemeester – voorzitter, laat weten dat er vandaag een bespreking geweest is tussen de aannemer en de schepen voor sociale zaken. Hij verzekert dat mogelijke besparingen steeds zullen onderzocht worden en dat er ook gewerkt zal worden rond het mobiliteitsaspect van het project. Verder laat hij weten dat het diensthoofd zelf om technische ondersteuning vraagt. Het einde van de werken lijkt nog steeds haalbaar voor 1 juni;

Besluit:

De door raadslid Jan Van Dyck gestelde vragen zullen onderzocht worden tegen volgende raad. Tijdens deze raad zal een antwoord op de vragen verstrekt worden.

Aldus gedaan in zitting als boven.

Bij bevel:

Annick Van Leemput
Algemeen directeur

Stijn Raeymaekers
Burgemeester