

RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN VAN 1 APRIL 2019

Aanwezig: Stijn Raeymaekers, Burgemeester
Stefanie Vrins, Michel Van Hoof, Maurice Helsen, Willy Torfs, Schepenen
Machteld Ledegen, Jan Van Dyck, Freddy Kerkhofs, Hugo Cambré, Wim Van Thielen,
Patrick Heremans, Gert Van Dyck, Sander Ooms, Tine Witvrouwen, Herman Dom,
Sophie Gabriëls, Kathleen Eykens, Chantal Helsen, Paul Verstrepen, Raadsleden
Annick Van Leemput, Algemeen directeur

OPENBARE VERGADERING

1. Goedkeuring notulen vergadering van 11 maart 2019

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, zoals gewijzigd tot op heden, in het bijzonder de artikelen 74, 277 § 1 en 278 § 1°;

Gelet op het voorgebracht ontwerp van notulen van de vergadering van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 11 maart 2019, welk aan de raadsleden digitaal werd ter beschikking gesteld samen met de agenda van de OCMW-raad van heden;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Enig artikel. De notulen van de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn van 11 maart 2019 worden goedgekeurd.

De heer Wim Van Tilen, raadslid, verlaat de vergadering.

2. Toekenning van de titel van erevoorzitter van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn aan mevrouw Maria Dockx

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur;

Gelet op het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 11 maart 2019 betreffende de goedkeuring van een reglement houdende toekenning van een eretitel aan gewezen voorzitters van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn;

Overwegende dat het vast bureau in vergadering van 18 maart laatstleden beslist heeft om aan de raad voor maatschappelijk welzijn voor te stellen om de titel van erevoorzitter van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn toe te kennen aan mevrouw Maria Dockx;

Gelet op het schrijven van mevrouw Dockx d.d. 21 maart 2019 waarbij zij meedeelt dat zij deze titel zal aanvaarden;

Overwegende dat mevrouw Dockx voldoet aan alle voorwaarden die door voornoemd reglement worden opgelegd;

Gelet op het blanco uittreksel uit het strafregister dat zich in het dossier bevindt;

Overwegende dat mevrouw Dockx schepen was van onze gemeente van 2 januari 1989 tot 1 januari 1995;

Overwegende dat mevrouw Dockx voorzitter was van het OCMW van 1 april 1995 tot 1 april 2001;

Overwegende dat mevrouw Dockx zetelde in de raad voor maatschappelijk welzijn van 2 april 2001 tot 1 januari 2007;

Gelet op de uitslag van de geheime stemming;

Er worden 18 stembrieven in de stembus gevonden; 17 leden stemden 'ja', 1 'ongeldig';

Besluit:

Enig artikel. Aan mevrouw Maria Anna Mauritius DOCKX, geboren 3 juli 1934 en wonende te 2270 Herenthout, Koestraat 16, wordt de titel toegekend van erevoorzitter van het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn.

Raadslid Wim Van Thielen vervoegt de vergadering.

3. Delegatie bevoegdheid met betrekking tot de goedkeuring, afkeuring of wijziging van een verwerkerovereenkomst in kader van GDPR

Gelet op het decreet lokaal bestuur;

Gelet op de Verordening (EU) 2016/679 van 27 april 2016 van het Europees Parlement en de Raad betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG (algemene verordening gegevensbescherming);

Overwegende dat Artikel 28, derde lid van de GDPR bepaalt dat de verwerking van persoonsgegevens door een verwerker wordt geregeld in een overeenkomst of andere rechtshandeling krachtens het Unierecht of het lidstatelijke recht die de verwerker ten aanzien van de verwerkingsverantwoordelijke bindt, en waarin het onderwerp en de duur van de verwerking, de aard en het doel van de verwerking, het soort persoonsgegevens en de categorieën van betrokkenen, en de rechten en verplichtingen van de verwerkingsverantwoordelijke worden omschreven;

Overwegende dat het OCMW regelmatig geconfronteerd wordt met situaties waarbij er een dergelijke verwerkersovereenkomst moet opgemaakt worden;

Overwegende dat de raad voor maatschappelijk welzijn hierbij steeds de verwerkersovereenkomst moet goedkeuren;

Overwegende dat dit de procedure nodeloos vertraagt, daar er zeer vaak gewerkt wordt vanuit een basismodel;

Op voorstel van het vast bureau;

Besluit met eenparigheid van stemmen:

Enig artikel. De raad voor maatschappelijk welzijn beslist om de bevoegdheid met betrekking tot de goedkeuring, afkeuring of wijziging van een verwerkersovereenkomst te delegeren aan het vast bureau.

4. Kinderopvang Kloosterstraat

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur;

Overwegende dat door de heer Jan Van Dyck, gemeenteraadslid, een bijkomend punt aan de agenda werd toegevoegd met mail van 30 januari 2019;

Overwegende dat de toelichting bij dit punt luidt als volgt:

"Na een bezoek aan de kinderopvang in de Kloosterstraat op 26 januari was de verbazing bij de meeste gemeente / OCMW – raadsleden groot.

Het project loopt ondertussen 7 jaar en buiten de aankoop van het grondaandeel en de aankoop van een ruwbouw is nog niets gerealiseerd. Eigenlijk kennen we maar sinds het najaar van 2018 de aankoopprijs van de cascobouw (grond 300.000 en gebouw 870.000 euro of samen circa 1,2 miljoen euro)

De afwerking van het gebouw is aanbesteed voor 845.000 euro. Samen met waarschijnlijke meerwerken en de ontwerp- en opvolgingskosten, de aanleg van de open ruimte en het meubilair kan de kostprijs oplopen tot meer dan 2,4 miljoen euro. Dat is 3x zoveel als de gemeenteraad aanvankelijk werd voorgespiegeld.

Ik verneem dat de opening via sociale media werd aangekondigd tegen einde juni. Willen we de ramp niet vergroten dan lijkt het aangewezen om de afwerking niet overhaast te doen, maar zo zuinig mogelijk en met de nodige controle. Daarom vraag ik het Vast Bureau om de technische dienst opdracht te geven deze werken nauwgezet op te volgen. Micro-management en constant overleg met aannemer en ontwerper lijken me onmisbaar. Uiteraard zal de timing die meegedeeld werd moeten bijgesteld worden.

Om de raad voor te lichten meen ik dat een aantal inlichtingen moeten verstrekt worden tegen de volgende zitting.

- *Alle uitgaven die tot nog toe werden gedaan en hoe ze werden gefinancierd (grond, ruwbouw, ontwerp, notariale kosten...)*
- *Lijst van de werken vervat in de opdracht die vorig najaar werd gegund.*
- *Lijst van overige, nog uit te voeren werken en raming*
- *Raming van de nog te verwachten ontwerp- en opvolgingskosten.*

Uit de plannen blijkt dat het gebouw over 7 individuele kantoren zal beschikken (inclusief beide onthalen) . Tevens is een vergaderruimte / refter voor het personeel en een ruime polyvalente ruimte voor bezoekers voorzien. Die voorzieningen staan in scherp contrast met de faciliteiten waarover andere diensten bij de gemeente en het OCMW beschikken.

- Graag vernam ik hoe deze ruimtes concreet zullen benut worden.
- Welke personeelsbezetting en kosten nodig zal zijn om dit gebouw dagelijks te onderhouden?
- Welke financiële voorzieningen er zijn om deze bijkomende uitbating te betalen?
Door de opzet van het gebouw is het OCMW "gedwongen mede-eigenaar" en staat het met de andere eigenaars in voor een deel van alle kosten (en de opbouw van een voorziening hiervoor) aan het gebouw.
- Om een inzicht te krijgen in deze bijkomende last lijkt het mij gepast om enige verduidelijking te krijgen over de inhoud van deze verplichting:
 - O Welke wekerende kosten zijn er?
 - O Welke kosten zijn in de toekomst mogelijk?";

Gelet op het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 4 februari 2019 waarbij werd beslist om de gestelde vragen te onderzoeken en tijdens de volgende raad een antwoord op deze vragen te verstrekken;

Gelet op de toelichting van raadslid Jan Van Dyck;

Gelet op de toelichting door de heer Stijn Raeymaekers, burgemeester – voorzitter;

Besluit:

Enig artikel. De raad neemt kennis van de toelichting door de heer Stijn Raeymaekers, burgemeester – voorzitter, betreffende de verdere afwerking van de site Kinderclub in de Kloosterstraat.

Aldus gedaan in zitting als boven.

Bij bevel:

Annick Van Leemput
Algemeen directeur

Stijn Raeymaekers
Burgemeester

